

*Aprob,
Viceprimar,
Gigi Ernes VILCELEANU*

CAIET DE SARCINI

privind atribuirea contractului de achiziție publică de lucrări de reparații, la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria”, în vederea autorizării de securitate la incendiu.

1. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea achiziției: **Lucrări de reparații la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria”**, în vederea autorizării de securitate la incendiu.
- 1.2. Finanțarea: **bugetul local al municipiului Slatina**.
- 1.3. Autoritatea contractantă: **Municipiul Slatina**
- 1.4. Amplasament: **Municipiul Slatina, str. Lipsani, nr. 42bis, jud. Olt.**

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

- 2.1. Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de **reparații la „Atelier Intercultural Victoria”**, în vederea autorizării de securitate la incendiu.
- 2.2. Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de reparații curente.
- 2.3. Lucrările prezentate vor fi cotate în totalitate de către ofertant. Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție cu respectarea în totalitate a cerințelor calitative.
- 2.4. Se recomandă vizitarea obiectivului.
- 2.5. Se va avea în vedere că executantul va achiziționa toate materialele, produsele, va asigura transportul și utilajele necesare execuției lucrărilor, va asigura organizarea de șantier (unde este cazul).

3. DOMENIUL DE APLICARE

- 3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.
- 3.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.
- 3.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data execuției lucrărilor de reabilitare;
- 3.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCATIE

Amplasamentele investiției se află pe str. Lipsani, nr. 42bis, municipiul Slatina, județul Olt.

5. LUCRĂRI DE REPARAȚII

5.1. Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor.

Lista de lucrări este următoarea:

1. Demontat ecran proiecție	1 buc.
2. Demontat perete compartimentare rigips	aprox. 40 mp.
3. Refacere perete compartimentare din rigips cu triplu strat de plăci, inclusive montare structura metalică	aprox. 40 mp.
4. Aplicare banda armare, pasta de îmbinare și glet rigips	aprox. 40 mp.

5. Montare ecran proiecție	1 buc.
6. Reparații scară metalică	1 buc.
7. Aplicare protecție la foc prin termospumare și aplicare vopsea pentru scara metalică	1 buc.

Standarde și normative de referință

Achiziționarea lucrării de reparații se va face cu respectarea următoarelor acte normative:

- C3-76 Normativ pentru execuția lucrărilor de reparații și zugrăveli;
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea de Guvern nr. 343/2017 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții actualizată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.A.I. nr. 129/2016 – privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

5.2. Materiale

Toate materialele și produsele puse în opera trebuie să fie agrementate. Materialele utilizate la executarea reparațiilor și zugrăvelilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.3. Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însotite de certificatul de calitate, certificatul de agrement tehnic pentru toate materialele utilizate (placarea peretilor din rigips cu rezistență la foc EI120 și pentru lucrările de termospumare la scara de metal).

Executantul trebuie să-și organizeze în aşa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să eliminate posibilitatea degradării acestora, astfel că, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

5.4. Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparatii și zugravcli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1. Măsuri generale

6.1.1. Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2. La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3. Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4. Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5. Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2. MATERIALE

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

7.1. Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3. Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu Graficul de execuție și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

9.1. Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări, conform devizului de lucrări anexat le prezentul caiet de sarcini.

9.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform Caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor.

9.3. Totodată, în memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora, cantitatea de amorsă utilizată/mp și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

9.4. Ofertanții vor include în devize oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și molozului.

9.5. Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 6 luni, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție.

Date tehnice

Ofertantul are obligația de a face dovada că este autorizat cu personal atestat și agreat în condițiile legii, conform actelor normative în vigoare, să execute lucrări de reparații la obiectivul „Atelier Intercultural Victoria, strada Lipscani, nr. 42 BIS.

Întreaga responsabilitate a soluției propuse revine executantului lucrării.

Soluția tehnică propusă va trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, sisteme de asigurare a calității etc în conformitate, cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne în vigoare în domeniul construcțiilor.

10. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

10.1. Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;
- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

10.2. Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrémentelor tehnice.

10.3. Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

10.4. Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

10.5. La întocmirea ofertei de preț se va ține cont ca execuția lucrărilor să fie de calitate și să se folosească materiale de calitate superioară,

Toate lucrările defectuos executate vor fi îndepărtate și înlocuite pe cheltuiala ofertantului.

11. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și predare a lucrării: **2 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor**.

12. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

12.1. Mod de recepție: după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini, se întocmește Procesul - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12.2. Garanția lucrărilor: 24 de luni, de la încheierea Procesului-Verbal de terminare a lucrărilor. În perioada garanției, executantul va remedia toate defecțiunile apărute din vina lui, pe cheltuiala proprie, inclusiv materialele folosite.

13. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise în sistemul național E-Factura, în termen de 30 zile de la recepția lucrării, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant, situații de lucrări însoțite de Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrării.

Întocmit,
Inspector de specialitate
Mihai – Marcel HĂU



SECTIUNEA TEHNICA

Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
1	CD30A01 - Montare perete de compartimentare neportant de tip Rigips, triplu placat cu placi rezistente la foc de 15,0 mm, EI 180, cu structura metalica spate in spate UW/2xCW100 mm, avand distanta intre montanti de 60 cm	mp	36.00
1.1	600006219 - Placa Rigips RF, de dimensiuni 15,0 x1200x2600 mm		material:
1.2	600006220 - Profil Rigips UW 100, cu aripa marita (80/100/80-0,60 mm), cu lungimea de 2,0 m		manopera:
1.3	600006214 - Profil metalic Rigips Rigidprofil UW 100, cu latimea de 100 mm, grosimea profilului de 0,60 mm, inaltimea de 40 mm si lungimea de 4,0 m		utilaj:
1.4	600006215 - Profil metalic Rigips Rigidprofil CW 100, cu latimea de 100 mm, grosimea profilului de 0,60 mm, inaltimea de 50 mm si lungimea de 4,0 m		transport:
1.5	600006221 - Banda etansare din vata bazaltica pentru UW 100, 100 m/cutie	m	234.00
1.6	600006206 - Surub Rigips 212/3,5-25 mm, autofiletant, la cutie de 1000 de bucati	buc	7.20
1.7	600006222 - Surub Rigips 212/3,5-45 mm, autofiletant, la cutie de 500 de bucati	buc	129.60
1.8	600006218 - Surub Rigips 212/3,5-55 mm, autofiletant, la cutie de 500 de bucati	buc	504.00
1.9	600006223 - Surub Rigips 212/4,2-70 mm, autofiletant, la cutie de 250 de bucati	buc	576.00
1.10	600006224 - Surub Rigips, 421/4,2-13,5 mm, autoperforant, la cutie de 1000 de bucati	buc	345.60
1.11	600006225 - Diblu Rigips, cu diametrul de 6 mm si lungimea de 35 mm, conexpand, la cutie de 100 de bucati	buc	73.44
1.12	600006226 - Diblu Rigips, cu diametrul de 8 mm si lungimea de 65 mm, conexpand, la cutie de 100 de bucati	buc	24.48
1.13	600006208 - Banda armare Rigips, din fibra de sticla, la rolă de 25 m	m	72.00
1.14	600006209 - Pasta de imbinare Rigips SUPER (chit de rosturi), la sac de 25 kg	kg	48.96
1.15	600006210 - Glet Rigips SUPER TOP, pentru finisare gips-carton, la sac de 20 kg	kg	28.80
1.16	600006227 - Isover PLF 100, de dimensiuni 1000x600x100 mm, 2,4 mp/pachet	mp	144.00
1.17	19760 - Montator gips-carton	ora	144.00

Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
1.18	17300 - Ipsosar	ora	72.00
1.19	20660 - Muncitor deservire gipscarton	ora	72.00
2	RPCR19A#11 - Protectie pasiva la foc cu vopseluri intumescente aplicate la scara RF 60 min	buc	1.00 material: manopera: utilaj: transport:
2.1	7317191 - Vopsea intumescenta	kg	38.00
2.2	7306661 - Bumbac de sters	kg	0.03
2.3	31110 - Zugrav vopsitor	ora	3.00
2.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	3.00
3	RPCT33A112 - Demontarea ecran proiectie	buc	1.00 material: manopera: utilaj: transport:
4	RPCT33A113 - Montat ecran proiectie	buc	1.00 material: manopera: utilaj: transport:
5	RPCJ13B112 - Reparatii scara metalica	buc	1.00 material: manopera: utilaj: transport:
5.1	210071322 - Material	buc	1.00
5.2	310003 - Sudor	ora	32.00