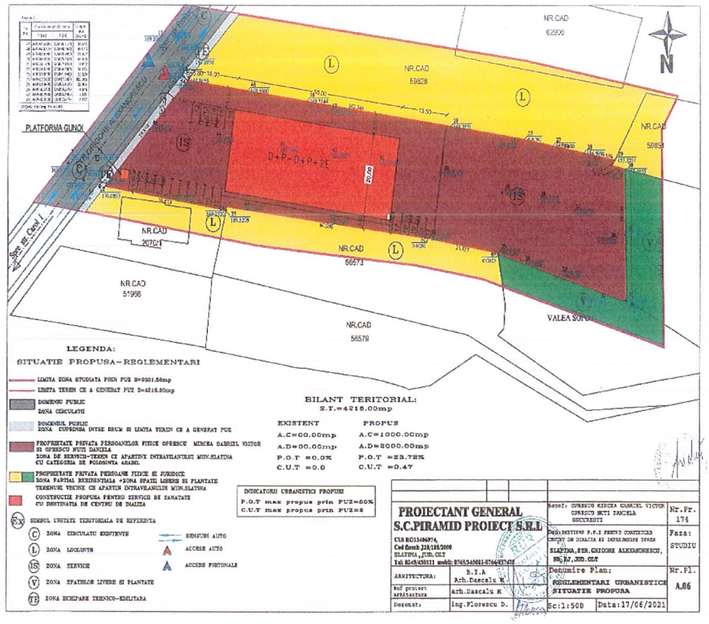
PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA
(denumirea administraţiei publice locale)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA, JUDEȚUL OLT
REGISTRATURA PETIȚII
NR. 75429
ZIUA 07 LUNA 09 ANUL 2021
NR. ANEXE

Data anunţului: 07.09.2021(ziua/luna/anul)

INTENŢIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
(general, zonal, de detaliu)



Argumentare: In baza C.U.nr. 457/02.07.2021 - se initiaza PUZ in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/eliberarii avizului de oportunitate
Initiator: Oprescu Mircea Gabriel Victor, Oprescu Nuti Gabriela
(numele şi prenumele/denumirea)

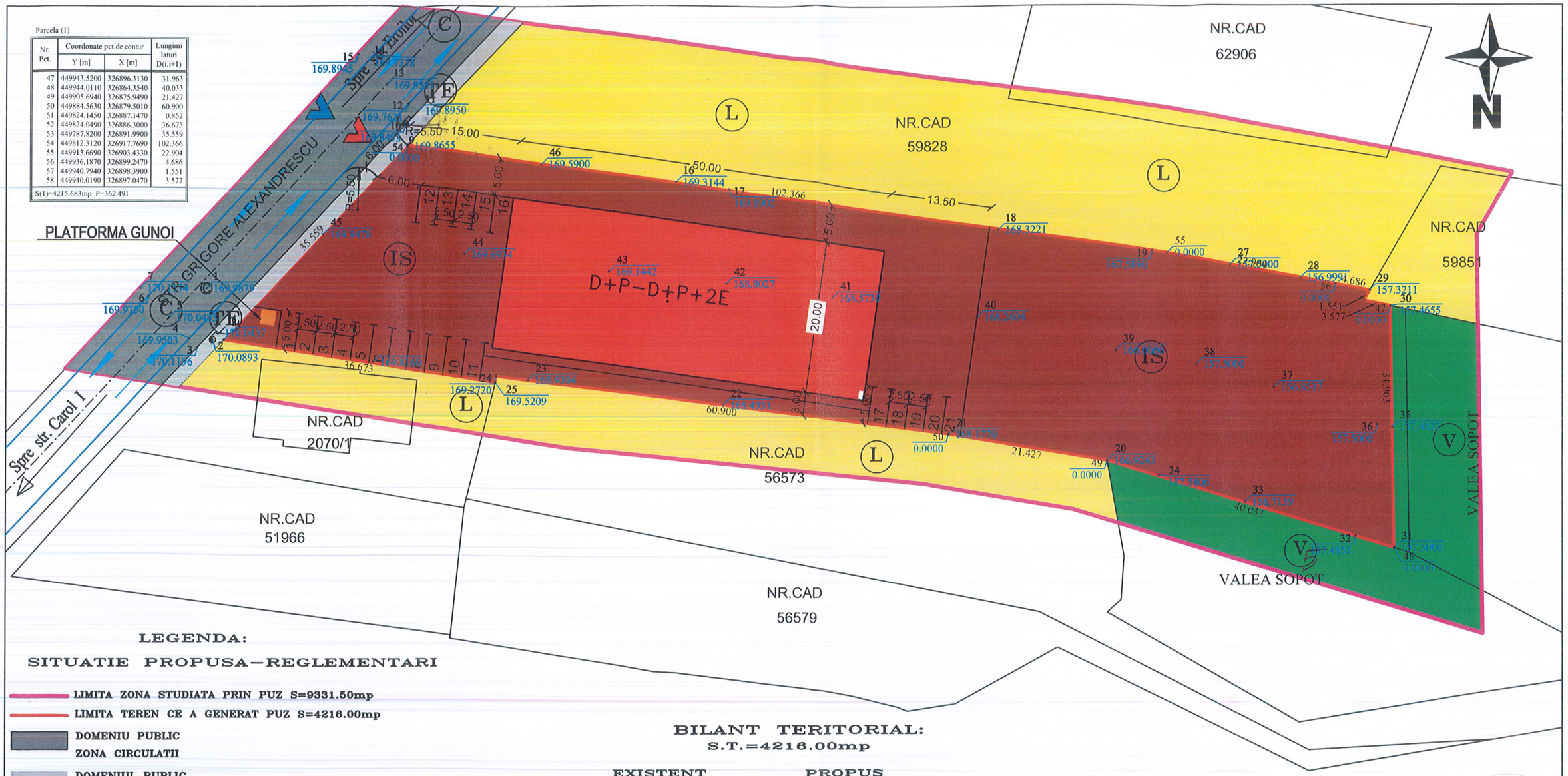
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAŢII ŞI PROPUNERI
privind intenţia de elaborare a planului urbanistic zonal „Centru de dializa si imprejmuire teren“, (general, zonal, de detaliu)
în perioada 08.09.2021 – 18.09.2021
(ziua/luna/anul) (ziua/luna/anul)

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLATINA-
(numele şi prenumele, funcţia)
Adresa: Mihail Kogalniceanu, nr. 1, telefon 029439377, e-mail: office@primariaslatina.ro
Observaţiile sunt necesare în vederea stabilirii cerinţelor de elaborare/eliberării avizului de oportunitate)
Răspunsul la observaţiile transmise va fi afisat in termen de 15 zile de la finalitatea procedurii de informare
(modul în care va fi pus la dispoziţia publicului, data şi perioada)
Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
- elaborarea propunerii preliminare , perioada estimata 11.2021 - 12. 2021
- aprobare PUZ - procedura transparenta decizionala, perioada estimata 01.2022 - 02.2022
(metoda/scopul/perioada)

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur Y [m]	X [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
47	449943.5200	326896.3130	31.963
48	449944.0110	326864.3540	40.033
49	449905.6940	326875.9490	21.427
50	449884.5630	326879.5010	60.900
51	449824.1450	326887.1470	0.852
52	449824.0490	326886.3000	36.673
53	449787.8200	326891.9900	35.559
54	449812.3120	326917.7690	102.366
55	449913.6690	326903.4330	22.904
56	449936.1870	326899.2470	4.686
57	449940.7940	326898.3900	1.551
58	449940.0190	326897.0470	3.577

S(1)=4215.683mp P=362.491



LEGENDA:

SITUATIE PROPUSA-REGLEMENTARI

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ S=9331.50mp
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ S=4216.00mp
- DOMENIU PUBLIC ZONA CIRCULATII
- DOMENIUL PUBLIC ZONA CUPRINSA INTRE DRUM SI LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- PROPRIETATE PRIVATA PERSOANELOR FIZICE OPRESCU MIRCEA GABRIEL VICTOR SI OPRESCU NUTI DANIELA ZONA DE SERVICII-TEREN CE APARTINE INTRAVILANULUI MUN.SLATINA CU CATEGORIA DE FOLOSINTA ARABIL
- PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE ZONA PARTIAL REZIDENTIALA +ZONA SPATII LIBERE SI PLANTATE TERENURI VECINE CE APARTIN INTRAVILANULUI MUN.SLATINA
- CONSTRUCTIE PROPUSA PENTRU SERVICII DE SANATATE CU DESTINATIA DE CENTRU DE DIALIZA

Ex SIMBOL UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

- C ZONA CIRCULATII EXISTENTE
- L ZONA LOCUINTE
- IS ZONA SERVICII
- V ZONA SPATIILOR LIVERE SI PLANTATE
- TE ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA

SENSURI AUTO

ACCESE AUTO

ACCESE PIETONALE

BILANT TERITORIAL:

S.T.=4216.00mp

EXISTENT	PROPUS
A.C=00.00mp	A.C=1000.00mp
A.D=00.00mp	A.D=2000.00mp
P.O.T =0.0%	P.O.T =23.72%
C.U.T =0.0	C.U.T =0.47

INDICATORII URBANISTICI PROPUSI

P.O.T max propus prin PUZ=50%

C.U.T max propus prin PUZ=2

PROIECTANT GENERAL
S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L

CUI RO13406974,
Cod fiscal: J28/188/2000
SLATINA, JUD. OLT
Tel: 0249/430111 mobil: 0765/345081-0766/457478

ARHITECTURA:	B.I.A Arh.Dascalu M	
Sef proiect arhitectura	arh.Dascalu M	
Desenat:	ing.Florescu D.	

Benef: OPRESCU MIRCEA GABRIEL VICTOR
OPRESCU NUTI DANIELA
BUCURESTI

Nr.Pr. 174

Den: INITIERE P.U.Z PENTRU CONSTRUIRE CENTRU DE DIALIZA SI IMPREJMUIRE TEREN
SLATINA, STR. GRIGORE ALEXANDRESCU, NR.2J, JUD.OLT

Faza: STUDIU

Denumire Plan: REGLEMENTARI URBANISTICE SITUATIE PROPUSA

Nr.Pl. A.06

Sc:1:500 Data:17/06/2021