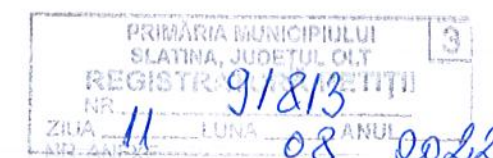
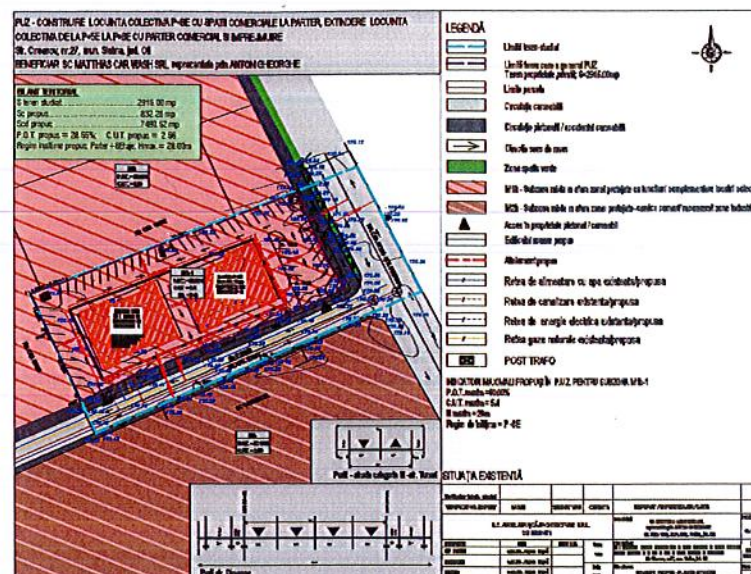


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLATINA,

Data anunțului: 12.08.2022



**CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR CE SE VOR SUPUNE PROCESULUI DE APROBARE
PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT
in vederea realizării investiției *CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA P+8E CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, EXTINDERE LOCUINTA
COLECTIVA DE LA P+5E LA P+8E CU PARTER COMERCIAL SI IMPREJMUIRE*
strada Cireasov nr 27. mun. Slatina, jud Olt**

ARGUMENTARE: Folosinta actuala a terenului este teren arabil intravilan in suprafata de 2915.00 mp. Pe parcela studiata nu exista constructii. Se doreste realizarea unei locuinte colective in regim de inaltime P+8E cu spatii comerciale la parter si extinderea regimului de inaltime a unui alte cladir de la P+5E LA P+8E. Pentru constructia in regim de inaltime P+5E a fost obtinuta autorizatia de construire nr. 351/11.11.2021.

INIȚIATOR: SC MATTHIAS CAR WASH SRL reprezentata prin Anton Gheorghe

ELABORATOR: S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.

**PUBLICULESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a PUZ si RLU, in vederea realizării investiției *CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA P+8E CU SPATII COMERCIALE LA PARTER,
EXTINDERE LOCUINTA COLECTIVA DE LA P+5E LA P+8E CU PARTER COMERCIAL SI IMPREJMUIRE*
în perioada 12.08.2022-26.08.2022**

Persoana responsabila cu informarea și consultarea publicului: Stoica Florin Bogdan- inspector

Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate, si vor fi transmise si/sau depuse la sediul Primăriei Municipiului Slatina, Str. Mihail Kogălniceanu nr 1, Ghișeu Registratura, prin fax sau prin e-mail; materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandări pentru plan urbanistic zonal”.

Răspunsul la observațiile transmise: va fi afișat la avizierul Primăriei municipiului Slatina, Str. Mihail Kogălniceanu nr. 1 și la adresa comunicată de persoana care a transmis observația, în perioada. **29.08.2022 – 2.09.2022**

Etapale preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea documentației de urbanism:

- Etapale de documentare si elaborare studii de fundamentare in perioada estimata **05.2022 – 06.2022;**
- Etapale elaborării propunerilor ce vor fi supuse avizării in perioada estimata **06.2022 - 07.2022;**
- Etapale elaborării propunerilor finale care include toate observațiile avizatorilor si care se supune procedurii de transparenta decizionala, in perioada estimata **07.2022 – 09.2022**
- Consultarea si informarea publicului interesat se va face prin afișarea documentației pe site-ul primăriei Slatina si punerea acesteia la dispoziția celor interesați la sediul instituției din Strada Mihail Kogălniceanu nr 1, Compartiment documentații de urbanism, publicitate stradala. Anunțul privind consultarea si informarea publicului va fi afișat de către Primăria Slatina pe propria pagina de internet si la sediul din Mihail Kogălniceanu nr 1, si de către investitor in zona parcelei care a generat Planul Urbanistic Zonal.