



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 1681 / 19 . 08 . 2015

DISPOZIȚIE

Referitoare la: constituire comisie pentru verificarea chiriașilor din blocurile de locuințe ANL și a blocurilor de locuințe sociale, situate în municipiul Slatina

Având în vedere:

- referatul nr. 81914/19.08 2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- dispozițiile contractelor de închiriere încheiate pentru unitățile locative din cadrul blocurilor de locuințe ANL, situate în municipiul Slatina: *ansamblul deșase blocuri din strada Orhideelor, blocul de locuințe V5, din b-dul A.I. Cuza, blocul de locuințe 19, sc. D, din strada Ec. Teodoroiu, blocul de locuințe G2 din Aleea Bradului și a blocurilor de locuințe sociale: blocul de locuințe sociale din strada Constructorului nr. 3, blocul de locuințe din strada Crișan nr. 25*, cu privire la situațiile de reziliere și încetare a contractelor înainte de durată inițială de închiriere;
- prevederile art. 32 alin. 3 din H.G. nr. 1275/2000 actualizată, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței 114/1996 în conformitate cu prevederile art. 68 alin. (1) și ale art. 115 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI SLATINA

DISPUNE:

Art. 1. - Se constituie comisia pentru verificarea situației locative a chiriașilor din cadrul blocurilor de locuințe ANL și a blocurilor de locuințe sociale, identificate astfel :

- 1) - *ansamblul de blocuri de locuințe situate în strada Orhideelor*, ce cuprinde șase tronsoane identice de blocuri de locuințe cu nivel de înălțime S+P+3E+M, cu un număr total de 108 unități locative, fiecare tronson având un număr de 18 unități locative;
- 2) - *blocul de locuințe V5, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza*, cu regim de înălțime S+P+(6-7)E, compus dintr-un număr de 26 unități locative;
- 3) - *blocul de locuințe 19, sc. D, situat în municipiul Slatina, strada Ec. Teodoroiu*, cu regim de înălțime S+P+3E+M, compus dintr-un număr de 20 unități locative;
- 4) - *blocul de locuințe, situat în municipiul Slatina, strada Armoniei nr. 4*, cu regim de înălțime P+4E, compus dintr-un număr de 40 unități locative;
- 5) - *blocul de locuințe G2, situat în municipiul Slatina, Aleea Bradului nr. 2*, cu regim de înălțime P + 4E, cu un număr de 50 unități locative;
- 6) - *blocul de locuințe sociale situat în municipiul Slatina, strada Constructorului nr. 3*, cu regim de înălțime P+3E, cu un număr de 59 de unități locative;
- 7) - *blocul de locuințe sociale situat în municipiul Slatina, strada Crișan nr. 25*, cu un număr de 35 unități locative,

în următoarea componență:

- 1 - Săndoi Camelia- consilier DADPP
- 2 - Neațu Marcela -referent DADPP
- 3- Manea Mihai – consilier juridic
- 4 - doi reprezentanți ai Poliției Locale

Art. 2. - (1) - Comisia constituită potrivit art. 1 va verifica periodic prin deplasare la fața locului la data și ora stabilită de comisie, unitățile locative din carul blocurilor de locuințe ANL și a blocurilor de locuințe sociale ce fac obiectul unor contracte de închiriere, iar rezultatele celor constatate cu ocazia fiecărei verificări, se vor consemna într-un proces-verbal care va cuprinde:

- *data și ora și unitatea locativă la care s-a făcut verificarea;*

- *situația de fapt, constând în prezența chiriașului la data verificării, sau după caz lipsa acestuia,* care se va semna de către membrii comisiei participanți la operațiunea de verificare și se va înregistra la registratura Primăriei Municipiului Slatina.

(2) Pentru fiecare unitate locativă la care nu au fost găsiți chiriașii, se vor face trei verificări consecutive la date și ore diferite, iar în situațiile în care nici la cea de-a treia verificare nu au fost găsiți, și există și alte indicii care să ateste că nu locuiesc în unitatea locativă închiriată, vor fi notificați chiriașii de către compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Slatina, referitor la intenția de reziliere a contractelor de închiriere.

(3) – Pentru efectuarea verificărilor în cadrul blocurilor de locuințe ANL și a blocurilor de locuințe sociale, comisia se va întruni în prezența a cel puțin trei dintre membri nominalizați la art. 1, din care cel puțin un membru trebuie să fie reprezentant al Poliției Locale.

Art. 3. - Prezenta dispoziție se va comunica la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Domeniu Public și Privat;
- Poliția Locală
- Membrii comisiei nominalizați la art. 1.



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA