



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/43933

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.103/15.03.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 387/25.11.2021

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.03.2022.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.21053/14.03.2022;
- nota de fundamentare nr. 2581/14.03.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.21058/14.03.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
- actul de dezlipire autentificat sub nr. 934/29.07.2019 de Notar Public - Constantinescu Veronica, prin care a fost dezlipit terenul în suprafață de 140.449 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în două corpuri de proprietate;
- Cartea Funciară nr. 61083 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 91473 mp, cu număr cadastral 61083, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 387/25.11.2021;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului – teren în suprafață de 91473 mp, cu număr cadastral 61083, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr.12, cu propunerea de dezlipire în opt corpuri de proprietate;
- dispozițiile 132 alin. (1),(2) și (3) și art. 135 alin. 1 lit. a) și lit. b) din anexa la Ordinul nr. 700/2014 *pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare* ;
- prevederile art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin.(2) lit. c și art. 139 alin (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART. I. - Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 387/25.11.2021, se modifică și va avea următorul conținut:

” Art. 2. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – **teren în suprafață de 91473 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 61083 a UAT Slatina, având număr cadastral 61083, în trei corpuri de proprietate, după cum urmează:

- **lotul 1 - teren în suprafață totală de 79838 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 12;
- **lotul 2 - teren în suprafață totală de 7500 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 12;
- **lotul 3 - teren în suprafață totală de 4135 mp**, situat în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 12”

ART. II. - După articolul 2 al H.C.L Slatina nr. 387/25.11.2021, se introduc articolele : 2.1. și 2.2. și 2.3. care vor avea următorul cuprins:

"Art. 2.1. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – **teren în suprafață de 79838 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în trei corpuri de proprietate, după cum urmează:

- **lotul 1 - teren în suprafață de 61296 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *N- teren domeniu privat al municipiului Slatina (teren în suprafață de 6332 mp); - S - teren domeniu privat al municipiului Slatina preluat de la CET Govora;- E - teren domeniu privat al municipiului Slatina; - V - domeniu public al municipiului Slatina (haldă)*

- **lotul 2 - teren în suprafață totală de 7650 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (teren în suprafață de 10892 mp); - S-V- teren domeniu privat al municipiului Slatina; - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile de teren de 7500 mp și 4135 mp)*

- **lotul 3- teren în suprafață de 10892 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *- N - S.C. Alprom S.A.; - S - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lotul nr. 2 -teren în suprafață de 6332 mp);- E – paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - V - domeniu public (Valea Urlătoarea);*

Art. 2.2. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – **teren în suprafață de 7500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în trei corpuri de proprietate, după cum urmează:

- **lotul 1 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *-N și E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S – lot nr. 2 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); -V – teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (teren în suprafață de 6332mp – drum acces);*

- **lotul 2 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *-N - lot nr. 1 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.;- S – lot nr. 3(teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); -V – teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (teren în suprafață de 6332mp – drum acces);*

- **lotul 3 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *-N - lot nr.2 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S – teren în suprafață de 4135 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina; -V –teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (teren în suprafață de 6332mp – drum acces);*

Art. 2.3. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – **teren în suprafață de 7650 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în două corpuri de proprietate, după cum urmează:

- **lotul 1 - teren în suprafață de 6332 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (teren în suprafață de 10892 mp);- S-V- teren domeniu privat al municipiului Slatina (suprafața de teren de 48.976 mp cu nr. cadastral 61084 și teren în suprafață de 61296 mp); - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina*

- **lotul 2 - teren în suprafață de 1318 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătăți: *- N - teren în suprafață de 6332 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina; - S - imobil deținut de S.C. Prysmian Cabluri și Sisteme S.A.;- E – drum Slatina Milcov; -V - teren în suprafață de 21002 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina."*

ART. III. - Articolul 3 al H.C.L. nr. 387/25.11.2021, , se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 3 - Se dă acordul de principiu în vederea alipirii a două suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, identificate astfel:

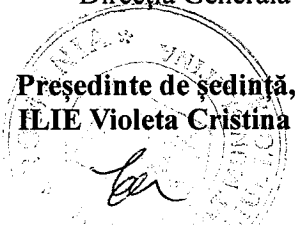
- terenul în suprafață de 2215 mp, identificat la art. 1 din prezenta hotărârea, ca lot 3
- terenul în suprafață de 6332 mp, identificat la art. 2.3. din prezenta hotărâre, ca lot 1
într - un singur corp de proprietate – teren în suprafață de 8547 mp.”

ART. IV - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 387/25.11.2021 rămân neschimbate;

ART. V. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.

Președinte de ședință,
ILIE Violeta Cristina



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

4 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.