



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 0500, tel.049/421210; fax.049/439336

Nr. 107 / 08.05.2012

HOTĂRÂRE

Referitor la : închiriere prin licitație publică a spațiilor cu altă destinație situate în imobilul din Slatina, str. Lipscani, nr. 44

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.05. 2012.

Având în vedere:

- referatul nr. 1389/03.02.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- prevederile art. 36 alin 5 lit. b din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, conform căruia „, consiliul local în exercitarea atribuțiilor ce îi revin hotărăște vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului după caz în condițiile legii “;

-avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 . Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, situate în imobilul din Slatina, str. Lipscani, nr. 44, identificat cu următoarele vecinătăți :

- E - str. Lipscani;
- N - str. I. Moroșanu;
- V - imobil nr. 16, str. M. Kogălniceanu;
- S – imobil nr. 46 str. Lipscani astfel :

- **spațiul cu altă destinație nr.1** , în suprafață utilă de 40,36 mp, compus din :

- a) 1 cameră în suprafață utilă de 19,55 mp;
- b) hol în suprafață utilă de 6,30 mp;
- c) grup sanitar în suprafață de 1,12 mp;
- d) terasă în suprafață utilă de 13,39 mp;

- **spațiul cu altă destinație nr.2** , în suprafață utilă de 34,50 mp, compus din :

- a) 1 cameră în suprafață utilă de 13,69 mp;
- b) hol în suprafață utilă de 6,30 mp;
- c) grup sanitar în suprafață de 1,12 mp;
- d) terasă în suprafață utilă de 13,39 mp;

- **spațiul cu altă destinație nr.3**, în suprafață utilă de 40,18 mp, compus din 2 camere.

Art. 2. Prețul minim de pornire a licitației pentru închirierea spațiului situat în imobilul din Slatina, str. Lipscani, nr. 44, este de 2 euro/mp/lună, preț stabilit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 73/2006 .

Prețul de închiriere se va achita lunar, până la data de 15 a lunii, pentru luna în curs, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. Durata închirierii este de 2 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Slatina cu :

- publicarea anunțului privind organizarea licitației ;
- organizarea și desfășurarea licitației;
- primirea contestațiilor împotriva licitației și întreprinderea tuturor demersurilor necesare în vederea soluționării acestora, în termenele prevăzute de lege ;
- semnarea contractelor de închiriere cu persoanele selectate la licitație.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

Președinte de ședință
Ana Anghel
Radu George Ioniță
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA