



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt - România

str. M. Kogălniceanu nr.1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439233 ; 439182 fax:0249/431708

Nr.110/08.04.2008

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică a terenului în suprafață de 537 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada General Aurel Aldea, către S.C. PANDIPO S.R.L. Slatina, în vederea extinderii Complexului hotelier „Senator”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08 aprilie 2008,

Având în vedere:

- referatul nr. 3671/2008 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - certificatul de urbanism nr. 40/16.01.2008;
 - contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1253/31.05.2001;
 - contractul de concesiune nr. 3/19.01.2001;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (5), lit.”b” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului în suprafață de 537 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada General Aurel Aldea, identificat prin următoarele vecinătăți:

- N - domeniu public al municipiului Slatina (alee acces S.C. COMAT S.A.);
- S și E – strada General Aurel Aldea;
- V – Complex hotelier „Senator” proprietate S.C. Pandipo S.R.L Slatina, către S.C. PANDIPO S.R.L. Slatina, în vederea extinderii Complexului hotelier „Senator”.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **35 euro/mp**, respectiv **18.795 euro** pentru suprafața de teren de **537 mp**, echivalentul a **68.921 lei**, stabilit la un curs al euro de 3,6670 lei, la data de 07.02.2008, comunicat de BNR.

(2) – Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului S.C. PANDIPO S.R.L Slatina.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Prefectura Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. PANDIPO S.R.L. cu sediul în municipiul Slatina, Aleea Muncii nr. 99.

Președinte de ședință,
Ilie BULEANDRA

Avizat pentru legalitate.
Secretar,
Mihai-Ion ADITA