



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.112/30.04.2024

HOTĂRÂRE

Privind: darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Trifan Tudor Cosmin, pe terenul situat în municipiul Slatina, Theodor Burcă, nr. 30 A, la distanță față de limita de vecinătate, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în sesiune ordinară din data de 30.04.2024.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.41059/12.04.2024 al Primăriei municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu-Compartimentul Evidența Domeniul Public și Privat;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.41061/12.04.2024;
- raportul de specialitate nr.41064/12.04.2024 întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat
- cererea domnului Trifan Tudor Cosmin, înregistrată la Primăria municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu sub nr.26465/11.03.2024;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 4187/06.12.2021 de Notar public- Victor Ciprian Dicu;
- cartea funciară nr. 67443 UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 524 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, nr. 30A;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 524 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, nr. 30A;
- certificatul de urbanism nr. 315/12.07.2023 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, nr. 30A;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art.612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile 129 alin.(14) coroborate cu prevederile art. 139, alin 1 și art 196 alin 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1- Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către *Trifan Tudor Cosmin*, pe terenul în suprafață de 524 mp, aferente imobilului situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, nr. 30A, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în cartea funciara nr. 67443 a UAT Slatina, identificat cu nr. cadastral 67443, la distanță față de limita vecinătate de pe partea sud-est 2,32-1,04m, latura de vest de 1,00- 1,10m, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2-(1)-Primarul Municipiului Slatina, prin persoană împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art.612 din Noul Cod Civil, în termen de 60 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2)-Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului, vor fi suportate de domnul Trifan Tudor Cosmin.

Art.3-Prezenta hotărâre, se va duce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul *Trifan Tudor Cosmin*, cu domiciliul în _____

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

A handwritten signature, likely of Mihai - Ion IDITA, written in black ink.

PS – 03/F5