



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 114 / 08.05.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Grigore Gheorghe, a terenului în suprafață de 9,81 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 11, sc. A, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.05.2012

Având în vedere:

- referatul nr.1604 / 10.02.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Grigore Gheorghe înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 9099/2011;
 - certificatul de urbanism nr. 541/26.09.2011;
 - contractul de schimb autentificat sub nr. 8268/16.10.1992;
 - autorizația de construire nr. 1076/12.09.2001;
 - faptul că terenul în suprafață de 9,81 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății și nici a unui vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Grigore Gheorghe**, a terenului în suprafață de **9,81 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Trandafirilor, adiacent fațadei de nord a blocului 11, sc. A, ap. 1, identificat prin vecinătățile:

- *N – trotuar strada Crișan; - S – bloc 11, sc. A, ap. 1 (spațiu comercial Grigore Gheorghe) - E – domeniu public ;*
- *V- teren domeniu public (alee acces),*

în vederea extinderii spațiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 1, situat la parterul blocului 11, sc. A, din strada Trandafirilor, pe care îl deține în proprietate .

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **490,50 euro**, pentru suprafața de teren de **9,81 mp**, echivalentul a **2136,32 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3554 lei, comunicat de BNR. la data de 09.02.2012.

(2) – Redevența concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu/euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Grigore Gheorghe.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Grigore Gheorghe - Slatina,

Președinte de ședință
Ana Anghel
Radu George Ioniță
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA