Consiliul Local al Municipiului Slatina
Judeţul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 117 / 08.05.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitaţie publică către d-na Oprea Elena, a terenului în suprafaţă de 10,35 mp, ce aparţine domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA23, sc. B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în şedinţa ordinară din data de 08.05.2012

Având în vedere:

- referatul nr. 10900 / 28.11.2011 al Direcţiei Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- solicitarea d-nei Oprea Elena înregistrată la Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat la nr. 7432/01.08.2011;
- certificatul de urbanism nr. 418/22.07.2011;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 961/1993, încheiat de RAGCL Slatina;
- faptul că terenul în suprafaţă de 10,35 mp, propus pentru concesionare, aparţine domeniului privat al municipiului Slatina, inventariat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 233/06.10.2011, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietăţii şi nici a unui vreunui litigiu;
- prevederile art. 15. lit. „e" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit."c", coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitaţie publică, către doamna **Oprea Elena,** a terenului în suprafaţă de **10,35 mp,** ce aparţine domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent fa□adei de vest a blocului FA23, sc. B, ap. 1 cu vecinătăţile:

- N – trotuar bloc FA23, sc. A din strada Primăverii; - S – alee acces locatari bloc FA23, sc. B din str. Primăverii;); - E – bloc FA23, sc. B, ap. 1 din str. Primăverii; - V- teren domeniu public (spa□iu verde),

în vederea extinderii spaţiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 1, situat la parterul blocului FA23, sc. B, din strada Primăveriii, pe care îl deţine în proprietate în baza contractului de vânzare cumpărare nr. .

Art. 2. – (1) - Se aprobă preţul de concesionare a terenului menţionat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **517,50 euro,** pentru suprafaţa de teren de **10,35 mp,** echivalentul a **2228,97 lei,** stabilit la un curs al euro de 4,3072 lei, comunicat de BNR. la data de 23.09.2011.

(2) – Redeventa concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcţie de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plăţii.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Oprea Elena.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului Judeţului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat.
- Doamna Oprea Elena - Slatina, [redacted]

Preşedinte de şedinţă
Ana Anghel
Radu George Ioniţă
Victor Hariton Iacobescu

Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA