



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 117/16.04.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către S.C. Terra Mediu S.R.L., a terenului în suprafață de 25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară, din data de 16.04.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10810/29.01.2015;
 - referatul de specialitate nr. 10813/29.01.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Dogaru Paul – reprezentant al S.C. Terra Mediu S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 85636/10.09.2014, privind concesiunea terenului în suprafață de 25 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 446/30.10.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 25 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 746/30.04.2014;
 - Cartea Funciară nr. 52318-C1 –U2, în care este înscris imobilul - apartament 2 cu destinația de spațiu comercial, situat la parterul blocului D18, sc. A din b-dul A.I. Cuza;
 - certificatul de urbanism nr. 325/21.07.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 25 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) și art.115 alin. (1), lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. Terra Mediu S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului D18, sc. A, ap. 2, identificat prin vecinătățile: - N și V-bloc D18, sc. A, ap. 2; - E – domeniu public (trotuar str. Tunari); - S – domeniu public (spațiu verde),

în vederea extinderii spațiului comercial deținut în proprietate.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 1250 euro pentru suprafața de teren de 25 mp, echivalentul a 5616,87 lei, stabilit la un curs al euro de 4,4935 lei, comunicat de BNR la data de 23.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – S.C. Terra Mediu S.R.L. Slatina – prin reprezentant Dogaru Paul.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
 - Primarul Municipiului Slatina;
 - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
 - Domnul Dogaru Paul – reprezentant al S.C. Terra Mediu S.R.L. Slatina - b-dul A.I. Cuza nr. 22, bl. FA21, sc. B,
- ap. 18

Președinte de ședință,

HĂU Hiu

Avizat de legalitate

Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru”