



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 118/16.04.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: **concesionarea fără licitație publică, către S.C. Romtimex S.R.L Slatina a terenului în suprafață de 294 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului din strada Textilistului nr. 1**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 16.04.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 21091/24.02.2015;
- referatul de specialitate nr. 21092/24.02.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea S.C. Romtimex S.R.L. Slatina, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 20367/23.02.2015;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 55/30.01.2014;
- certificatul de urbanism nr. 113/20.02.2015, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 294 mp, situat în Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului situat în strada Textilistului nr. 1;
- autorizația de construire nr. 709/29.12.2005;
- prevederile art.15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) și art.115 alin. (1), lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **S.C. Romtimex S.R.L. Slatina**, a terenului în suprafață de **294 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Crișan, adiacent imobilului din strada Textilistului nr. 1, identificat prin vecinătățile:

- *N - trotuar strada Crișan;* - *S – imobil str. Textilistului nr. 1 – ”Autogară și motel”, deținut de S.C. Romtimex S.R.L.;* - *E și V – teren domeniu privat al municipiului Slatina;*

în vederea realizării accesului din strada Crișan la ”Autogară și Motel” situat în Slatina, strada Textilistului nr. 1.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **14700 euro** pentru suprafața de teren de **294 mp**, echivalentul a **65.412 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5173 lei, comunicat de BNR la data de 20.02.2015.

(2) - Prețul de concesionare, se va achita integral de concesionar la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Romtimex S.R.L. Slatina, cu instituirea următoarelor obligații ale concesionarului, sub sancțiunea rezilierii contractului de concesiune:

a) - *în condițiile realizării de către Primăria Municipiului Slatina a Obiectivului "Pistă de bicicliști" pe strada Crișan, concesionarul va asigura acces pentru bicicliști pe terenul concesionat, la limita dinspre trotuarul străzii Crișan și va semnaliza cu mijloace specifice zona afectată de pista de bicicliști.*

b) - *să nu parcheze mijloacele de transport din dotare pe terenul proprietate a municipiului Slatina, din imediata vecinătate a terenului concesionat.*

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. Romtimex S.R.L. Slatina, str. Textilistului nr. 1, jud. Olt.

Președinte de ședință,

HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

A blue ink signature is written over the text "Mihai Ion IDITA".

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru”