



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 119 / 08.05.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Sterie Eugen, a terenului în suprafață de 7,65 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Rozelor adiacent blocului FB21, sc. C, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.05.2012

Având în vedere:

- referatul nr. 3702 / 30.03.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Sterie Eugen, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 10872/28.08.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 298/20.05.2011;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1873/12.11.2009;
 - faptul că terenul în suprafață de 7,65 mp, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, fiind inventariat prin hotărârea nr. 38/21.02.2012, și nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Sterie Eugen**, a terenului în suprafață de **7,65 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Rozelor, adiacent blocului FB21, sc. C, ap. 1, identificat prin vecinătățile:

- *N și E – teren domeniu public (spațiu verde adiacent bloc FB21, sc. C din Aleea Rozelor); - S – ap. 1, bloc FB21, sc. C, din Aleea Rozelor; - V - casa scării bloc FB21, sc. C, din Aleea Rozelor,*
în vederea construirii unui balcon, pe aliniamentul balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **382,50 euro**, pentru suprafața de teren de **7,65 mp**, echivalentul a **1665 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3529 lei, comunicat de BNR. la data de 10.02.2012.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – dl. Sterie Eugen.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Sterie Eugen – cu domiciliul în municipiul Slatina, [redacted]

Președinte de ședință
Ana Anghel
Radu George Ioniță
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA