



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 119 / 27.05.2010

HOTĂRARE

Referitoare la: concesiunea fără licitație publică către S.C. SIMCOM S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 6,65 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent imobilului din str. Primăverii nr. 7

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05. 2010

Având în vedere:

- referatul nr. 1087 / 26.01. 2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Bănică Gheorghe, reprezentant al S.C. SIMCOM S.R.L. înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 18815/22.12.2009;
 - certificatul de urbanism nr. nr. 755/21.12.2009;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 3066/28.08.2000;
 - Decizia nr. 45/19.03.2009 a Tribunalului Olt;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (5), lit.”b” coroborat cu art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică către S.C. SIMCOM S.R.L Slatina, reprezentată prin domnul Bănică Gheorghe, a terenului în suprafață de 6,65 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în zona pieței agroalimentare „Zahana”, adiacent imobilului pe care îl deține în proprietate în strada Primăverii nr. 7, identificat prin următoarele vecinătăți:

- *N – domeniu public al municipiului Slatina (parcare); - S și V –imobil strada Primăverii nr. 7, proprietate S.C. SIMCOM S.R.L.; - E – imobil strada Crișan nr. 22D, proprietate Petre Alexandru* în vederea extinderii terasei și supraetajării construcției - cofetărie.

Art. 2.-(1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **332,50 euro**, pentru suprafața de teren de **6,65 mp**, echivalentul a **1.366,50 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,1097 lei, comunicat de BNR la data de 19.01.2010.

(2) - Concesionarul va achita integral redevența concesiunii, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului - S.C. SIMCOM S.R.L Slatina. domnul Petre Alexandru.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. SIMCOM S.R.L Slatina, str. Primăverii nr. 7, jud. Olt

Președinte de ședință
Buleandra Ilie



Avizat pentru legalitate ,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA