



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 122/15.04.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către domnul Dogaru Ionel, a terenului în suprafață totală de 9,90 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Violetei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.04.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 32959/03.04.2014;
 - referatul de specialitate nr. 32968/03.04.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Dogaru Ionel înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 12.507/2013, privind concesiunea terenului în suprafață de 9,90 mp, situat în municipiul Slatina, strada Violetei, adiacent blocului 1, sc. A, în vederea construirii a două balconane în dreptul apartamentului nr. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 55/30.01.2014, prin care a fost inventariat terenul situat în municipiul Slatina, strada Violetei, adiacent blocului 1, sc. A;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 274/08.02.2013;
 - certificatul de urbanism nr. 621/02.12.2013, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață totală de 9,90 mp, situat în municipiul Slatina, strada Violetei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul Dogaru Ionel, a terenului în suprafață totală de 9,90 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Violetei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 2, compus din două loturi identificate astfel:

- **lotul 1 – teren în suprafață de 4,945 mp**, adiacent părții de est a blocului 1, sc. A, ap. 2, cu vecinătățile: - N și S - trotuar bloc 1, sc. A, ap. 2 din str. Violetei; - E - domeniu public; (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din str. Violetei); - V – bloc 1, sc. A, ap. 2 din str. Violetei)

- **lotul 2 – teren în suprafață de 4,945 mp** adiacent părții vest a blocului 1, sc. A, ap. 2, cu vecinătățile: - N și S - trotuar bloc 1, sc. A, ap. 2 din str. Violetei; - E - bloc 1, sc. A, ap. 2 din str. Violetei; - V - domeniu public; (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. A din str. Violetei);

în vederea construirii a două balcoane în dreptul apartamentului 2, situat la parter bloc 1, sc. A din str. Violetei.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 495 euro pentru suprafața de teren de 9,90 mp, echivalentul a 2237,20 lei, stabilit la un curs al euro de 4,5196 lei, comunicat de BNR la data de 04.03.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Dogaru Ionel.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Dogaru Ionel, cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,
Cristian BIRCEA



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai Ion IDITA mentioned in the text above.