



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 122 / 22.06.2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Nica Adriana Livia Și Nica Ștefan, a terenului în suprafață de 10,80 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Tineretului, adiacent blocului FB24, sc. C, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.06.2011

Având în vedere:

- referatul nr. 4408 / 19.04. 2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Nica Adriana Livia, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 2917/11.03.2011- solicitarea d-nei Nica Adriana Livia, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 2917/11.03.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 512/18.11.2010;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2337/03.09.2004;
 - faptul că terenul în suprafață de 10,80 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către Nica Adriana Livia Și Nica Ștefan, a terenului în suprafață totală de 10,80 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Tineretului, adiacent fațadelor de nord Și sud ale blocului FB24, sc.C, ap. 1, compus din două loturi identificate astfel:

- lot nr. 1 - teren în suprafață de 5,40 mp, adiacent fațadei de sud a blocului FB24, sc. C, din Aleea Tineretului, cu vecinătățile: - N – bloc FB24, sc. C, ap. 1 din Aleea Tineretului,- S - teren domeniu public al municipiului Slatina(spațiu verde); - E Și V – trotuar bloc FB24, sc. C din Aleea Tineretului

- lot nr. 2 - teren în suprafață de 5,40 mp, adiacent fațadei de nord a blocului FB24, sc. C, din Aleea Tineretului, cu vecinătățile: - N – teren domeniu public al municipiului Slatina ; - S - bloc FB24, sc. C, ap. 1 din Aleea Tineretului; - E Și V – trotuar bloc FB24, sc. C din Aleea Tineretului;

face parte din patrimoniul privat al municipiului Slatina, având folosința de trotuar bloc, nefăcând obiectul revendicării în baza legislației în vigoare și nici a unui litigiu, în vederea construirii a doua balcoane, pe aliniamentul balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de 50 euro/mp, respectiv de 540 euro, pentru suprafața de teren de 10,80 mp, echivalentul a 2218,54 lei, stabilit la un curs al euro de 4,1084 lei, comunicat de BNR. la data de 11.04.2011.

(2) – Redevența concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Nica Adriana Livia și Nica Ștefan.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Nica Adriana Livia Și Nica Ștefan – cu domiciliul în municipiul Slatina, [REDACTED], jud. Olt

Președinte de sedință
Iancu Eugen



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA