



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 125/08.05.2012

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Bădoi Roane, a terenului în suprafață de 6,85 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului FA11, sc. A, ap. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 08.05.2012

Având în vedere:

- referatul nr.5045/03.05.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea domnului Bădoi Roane, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 4789/26.04.2012;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.1054/07.05.1996;
 - certificatul de urbanism nr. 14/12.01.2012;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Bădoi Roane**, cu domiciliul în Slatina, strada Jianu nr. 14, a terenului în suprafață de 6,85 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent fațadei de est a blocului FA11, sc. A, ap.4, cu vecinătățile:

- *N – spațiu comercial S.C. Diagina S.R.L.*; - *S - Farmacia Elixir*; - *E – teren domeniu public (spațiu verde) adiacent străzii Primăverii*; - *V - bloc FA11, scara A, ap. 4 (proprietate Bădoi Roane și Bădoi Elena)*,

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului FA11, sc. A, ap. 4, în baza contractului de vânzare- cumpărare autentificat sub nr. 1054/07.05.1996.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **342,5 euro** pentru suprafața de teren de **6,85 mp**, echivalentul a **1513 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4168 lei, comunicat de BNR la data de 02.05.2012.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului - domnul Bădoi Roane.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Bădoi Roane, cu domiciliul în municipiul Slatina, [redacted]

Președinte de ședință
Ana Anghel
Radu George Ioniță
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
[Signature] Mihai Ion IDITA