



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 126 / 27.05.2010

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Proxim Delta S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață totală de 4,25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Alea Florilor, adiacent blocului B4, sc. A, ap. 3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 5453/ 27.04.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Tudor Silviu – reprezentant al S.C. Proxim Delta S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 4576/26.04.2010;
 - certificatul de urbanism nr. 652/14.10.2009;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1388/26.05.2008;
 - faptul că terenul în suprafață de 4,25 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. Proxim Delta S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață totală de **4,25 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Alea Florilor, adiacent fațadelor de est și vest ale blocului B4, sc. A, ap. 3, compus din două loturi identificate astfel:

- a) – teren în suprafață de 2,75 mp**, adiacent fațadei de vest a blocului B4, cu vecinătățile:
 - N și S – trotuar bloc B4, sc. A din Alea Florilor;
 - E – bloc B4, sc. A din Alea Florilor (ap. 3 - proprietate S.C. Proxim Delta S.R.L.);
 - V - domeniu public (spațiu verde adiacent bloc B4, sc. A din Alea Florilor);
- b) – teren în suprafață de 1,5 mp**, adiacent fațadei de est a blocului B4, cu vecinătățile:
 - N și S – trotuar bloc B4, sc. A din Alea Florilor;
 - E – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului B4, sc. A din Alea Florilor);
 - V - bloc B4, sc. A din Alea Florilor (ap. 3 - proprietate S.C. Proxim Delta S.R.L.)

în vederea construirii a două balcoane cu dimensiunile în plan de: 1m x 2,75 m, și 0,5 m x 3,0 m, la limita pe verticală a balcoanelor de la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **212,50 euro**, pentru suprafața de teren de **4,25 mp**, echivalentul a **875,20 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,1186 lei, comunicat de BNR. la data de 26.04.2010.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Proxim Delta S.R.L - reprezentată prin domnul Tudor Silviu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Tudor Silviu – reprezentant al S.C. PROXIM DELTA S.R.L.- cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Victoriei, bloc 2, sc. B, ap. 4, jud. Olt.

Președinte de ședință
Buleandra Ilie



Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA