



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 127 / 22.06.2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică către domnul Străinu Aurel, a terenului în suprafață de 8,16 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent blocului 3, scara A, ap. 1 din strada Trandafirilor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.06.2011

Având în vedere:

- referatul nr. 1008 / 11.11.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Străinu Aurel, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina la nr. 21779/17.09.2010 și la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 42/18.09.2010;
 - certificatul de urbanism nr. 362/11.08.2010;
 - contractul de vânzare-cumpărare nr. 11724/03.10.1991;
 - faptul că terenul în suprafață de 8,16 mp, propus pentru concesiune, face parte din patrimoniul privat al municipiului Slatina și nu a făcut obiectul retrocedării în baza legilor proprietății;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. „c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul **Străinu Aurel**, a terenului în suprafață de **8,16 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent blocului 3, sc A, ap. 1 din strada Trandafirilor, cu vecinătățile:

- *N – domeniu public (strada Crișan); - S - bloc 3, sc. A din str. Trandafirilor; - E – trotuar bloc 3, sc. A din str. Trandafirilor - V- domeniu public.*

în vederea extinderii spațiului comercial amenajat la parterul blocului 3, sc. A din str. Trandafirilor.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **408 euro**, pentru suprafața de teren de **8,16 mp**, echivalentul a **1.742 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2687 lei, comunicat de BNR. la data de 23.09.2010.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii, este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Străinu Aurel.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Străinu Aurel -

Președinte de ședință
Iancu Eugen



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA