



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 130/15.04.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către **Borța Maria**, a terenului în suprafață de **21,50 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA4, sc. C, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.04.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 31825/01.04.2014;
 - referatul de specialitate nr. 31829/01.04.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Borța Maria înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului public și Privat la nr. 11.773/2013;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 667/09.04.2013;
 - certificatul de urbanism nr. 579/01.11.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 21,50 mp, situat în Slatina, strada Primăverii adiacent blocului FA1, sc. C, ap. 2;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 55/30.01.2014;
 - adresa nr. 27070/19.03.2014 a Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către d-na **Borța Maria**, a terenului în suprafață de 21,50 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA4, sc. C, ap. 2, identificat prin vecinătățile:

- *N - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului FA4, sc. C din str. Primăverii); - S - bloc FA4, sc. C, ap. 2 din str. Primăverii; - E - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului FA4, sc. C din str. Primăverii); - V - bloc FA4, sc. C, ap. 2 din str. Primăverii;*

în vederea extinderii spațiului deținut la parterul blocului FA4, sc. C, ap. 2.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1075 euro** pentru suprafața de teren de **21,50 mp**, echivalentul a **4841 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4931 lei, comunicat de BNR la data de 07.03.2014.

(2) - Prețul de concesionare, se va achita integral de concesionar la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Borța Maria.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- D-na Borța Maria, cu domiciliul în Slatina, [redacted]

Președinte de ședință,
Cristian BIRCEA



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA