



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 134/30.04.2009

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către S.C. CUANDO CAFE S.R.L., a terenului în suprafață de 13,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15B, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04. 2009

Având în vedere:

- referatul nr.4583/16.03. 2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Onilă Maria Cornelia, reprezentantă a S.C. Cuando Cafe S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 1936/02.02.2009;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 3423/01.09.2006;
 - certificatul de urbanism nr. 828/15.09.2008;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. CUANDO CAFE S.R.L. Slatina, reprezentată prin doamna Onilă Maria Cornelia, a terenului în suprafață 13,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului GA15B, identificat prin vecinătățile:

- N - domeniu public al municipiului Slatina (alee pietonală cu acces din strada Primăverii);
- S - bloc GA15B, sc. A;
- E - teren domeniu public al municipiului Slatina, cu destinația de spațiu verde;
- V - bloc GA15B, sc. A și domeniu public,

în vederea extinderii pe laturile de nord și est, a spațiului comercial deținut în proprietate la parterul blocului GA15B, sc. A, în baza contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3423/01.09.2006.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **655 euro** pentru suprafața de teren de **13,10 mp**, echivalentul a **2812,5 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2939 lei, comunicat de BNR la data de 09.03.2009.

(2) - Contractul de concesiune se va încheia în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, iar redevența concesiunii se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4.- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului - S.C. CUANDO CAFE S.R.L. Slatina, reprezentată prin doamna Onilă Maria Cornelia.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- S.C. CUANDO CAFE S.R.L. Slatina, cu sediul în strada Primăverii, bloc GA15B, sc. A,

Președinte de ședință,
Radu IONIȚĂ



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai-Ion IDITA