



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.139/29.05.2018

HOTĂRÂRE

Referitoare la: concesiunea fără licitație publică către domnul Tabacu Florin, a terenului în suprafață de 4,80 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA23A, sc. B, ap. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2018

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 41392/15.05.2018;
 - referatul de specialitate nr. 4375/15.05.2018 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Tabacu Florin înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 2359/28.02.2018, privind concesiunea terenului în suprafață de 4,80 mp, adiacent blocului FA23A, scara B, AP. 4 din strada Primăverii;
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 83/27.03.2018 prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,80 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA23A, scara B;
 - certificatul de urbanism nr. 148/28.02.2018 eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 4,80 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA23A, scara B, ap. 4;
 - contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 7136/01.11.2017 de Birou Notari Publici - Constantinescu Alexandru Iulian și Constantinescu Mihaela Tamara;
 - prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. „c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către **domnul Tabacu Florin**, a terenului în suprafață de 4,80 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA23A, sc. B, ap. 4, identificat prin vecinătățile:

FA23A, sc. B, ap. 4, cu vecinătățile: - N – alee acces scară bloc; - S – teren primărie; - E - bloc FA23A, sc. B, ap. 4; - V – teren domeniu public,

în vederea extinderii spațiului aferent apartamentului nr. 4, situat la parterul blocului FA23A, scara B.

Art. 2. (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1 de 278,81 lei/mp, respectiv de 1338,3 lei pentru suprafața de teren de 4,80 mp.

(2) - Prețul de concesiune a terenului, menționat la alin. 1, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesiionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 5% din prețul concesiunii, respectiv suma de 67,0 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesiionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – Domnul Tabacu Florin.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Domnul Tabacu Florin – cu domiciliul în [REDACTED]


Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin – Paul

Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA


Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.