



Consiliul Local municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 13/27.01.2016

HOTĂRÂRE

Privind : închiriere locuință - domnului Petrescu Georgică

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2016

Având în vedere :

- inițiativa VICEPRIMARULUI MUNICIPIULUI SLATINA prin expunerea de motive nr. 6313/21.01.2016 la proiectul de hotărâre;
- referatul de specialitate nr.6315/21.01.2016 întocmit de către Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, Comisiei de Buget - Finanțe și al Comisiei pentru muncă și protecție socială, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- prevederile art. 1828, alin 1 din Codul Civil potrivit căruia „ La încheierea unui nou contract de închiriere a locuinței, chiriașul are, la condiții egale, drept de preferință. El nu are însă acest drept atunci când nu și-a executat obligațiile născute în baza închirierii anterioare”;
- prevederile art. 32(1) din Hotărârea nr. 1275/07.12.2000 reactualizată privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr.114/1996, potrivit căreia „ Contractele de închiriere se încheie pe o perioadă determinată”;
- prevederile art. 36 (5), litera „ b”, și coroborat cu art. 45(3) coroborat cu art. 115 alin. 1, lit b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea locuinței situată în imobilul din Slatina, Alea Plopilor, nr. 5, bl. 2D15, sc. A, et. 3, ap. 16, județul Olt, domnului Petrescu Georgică.

Art. 2. Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art. 3. (1) Durata contractului de închiriere este de la data perfectării contractului de închiriere până la data de 27.06.2016, cu posibilitatea prelungirii .

(2) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriaș un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni.

Art. 4. Se împuternicește Viceprimarul municipiului Slatina, domnul Cristian BIRCEA să semneze contractul de închiriere.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului - județului Olt;
- Primarului Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat Slatina;
- Persoana nominalizată la art.1.

Președinte de ședință,
Tomireanu Maria Cristina

Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”.