



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.141/24.04.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: dezmembrarea în șapte loturi a imobilului - teren în suprafață de 312.539 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 24.04.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 39207/24.04.2014;
- referatul de specialitate nr. 39208/24.04.2014, al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- faptul că, prin *Ordinul nr. 28/07.02.2014* al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind acordarea *titlului de parc industrial* societății *Slatina Industrial Parc - S.A.*, care administrează parcul industrial constituit pe terenul în suprafață de 312.539 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- Cartea Funciară nr. 55958 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul - teren în suprafață de 312.539 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- planul de amplasament și lotizare a imobilului - teren în suprafață de 312.539 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- prevederile art. 46 (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
- prevederile art. 84(1) din Ordinul nr. 633/13.10.2006 (actualizat) pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară;
- prevederile art.14 și art.20 lit. k) din Ordinul nr. 634/13.10.2006 (actualizat) pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 (2), lit. c) coroborate cu dispozițiile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 312.539 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 12, pentru care s-a acordat titlul de parc industrial, înscris în Cartea Funciară nr. 55958 a UAT Slatina, cu număr cadastral 55958, în șapte loturi, identificate astfel:

1) - lotul nr. 1 – teren în suprafață de 194.126 mp (19,41ha), cu vecinătățile:

- N - domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată); - S - drum de exploatare - limită administrativă comuna Milcov; - E – drum județean și domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată); - V – drum de exploatare și teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot nr. 2);

2) - lotul nr. 2 – teren în suprafață de 40.216 mp (4,021ha), cu vecinătățile:

- N - domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată și lot nr. 7), ; - S – teren domeniu privat al municipiului Slatina ; - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată și lot nr. 1); - V – teren domeniu privat al municipiului Slatina și teren domeniu public (haldă);

3)- lotul nr. 3 – teren în suprafață de 17.918 mp (1,79ha), cu vecinătățile:

- N - S.C. ALPROM S.A. și teren domeniu privat al municipiului Slatina - lot nr. 7; - E - (teren domeniu privat al municipiului Slatina lot nr. 4 și depozite tehnologice S.C. ALPROM S.A.; - S și V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată);

4) - lotul nr. 4 – teren în suprafață de 21.244 mp (2,124ha), cu vecinătățile:

- N - depozite tehnologice ; - S – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot nr. 5); - E - domeniu public; - V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată și lotul nr. 3);

5) - lotul nr. 5 – teren în suprafață de 15.099 mp (1,51ha), cu vecinătățile:

- N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot nr. 4); - S – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6- cale de acces nou creată); - E – ; - V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6 - cale de acces nou creată);

6) - lotul nr. 6 – teren în suprafață de 9707 mp (0,97ha) – cale de acces nou creată cu vecinătățile:

- N și E – teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile de teren 3, 4 și 5);- S și V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile de teren 1,2 și 7)

7) - lotul nr. 7 – teren în suprafață de 14.229 mp (1,42 ha), cu vecinătățile:

- N-E - S.C. ALPROM S.A.; - S- E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile 2, 3 și 6 - cale de acces nou creată); - S - V - teren domeniu public al municipiului Slatina (haldă);
- N - V – teren domeniu public - Valea Urlătoarea,

în vederea valorificării și administrării acestuia pe categorii de funcțiuni în cadrul Parcului Industrial Slatina

Art. 2. - Primarul Municipiului Slatina, va semna la notarul public, prin persoana împuternicită prin dispoziție, actul de dezmembrare a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Economică;
- S.C. Slatina Industrial Parc S.A. Slatina

Președinte de ședință:
FLORICĂ Gheorghe



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Mihai Ion IDITA mentioned in the text above.