



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.145/31.05.2019

HOTĂRÂRE

Referitoare la: concesiunea fără licitație publică către domnul Cîrciumaru Viorel, a terenului în suprafață de 8,44 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 28, sc.A, ap.2

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2019

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 37130/07.05.2019;
 - referatul de specialitate nr. 6504/07.05.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Cîrciumaru Viorel, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 5630/12.04.2019, privind concesiunea terenului în suprafață de 8,44 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 28, sc.A, ap.2;
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 255/28.09.2018, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 8,44 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 28, sc. A, ap.2;
 - contractul de vânzare - cumpărare sub nr. 18621/1995 încheiat de R.A.G.C.L. Slatina;
 - certificatul de urbanism nr. 772/01.10.2018, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 8,44 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 28, sc.A, ap.2;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 75/28.03.2019, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesiunea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit. ”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică către domnul **Cîrciumaru Viorel**, a terenului în suprafață de **8,44 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 28, sc.A, ap.2, identificat prin vecinătățile - *N – bloc 28, sc.B;* - *S și V – bloc 28, sc.A;* - *E – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 28, sc.B)*, în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr.2, pe care îl deține în proprietate în baza contractului vânzare - cumpărare sub nr. 18621/1995 încheiat de R.A.G.C.L. Slatina.

Art. 2. – (1) - Se aprobă redevența pentru concesiunea terenului menționat la art.1, de 285,86 lei/mp, respectiv de 2412,66 lei pentru suprafața de teren de 8,44 mp.

(2) - Redevența concesiunii în cuantum de 2412,66 lei, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 5% din prețul concesiunii, respectiv suma de 120,63 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Cîrciumaru Viorel.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Domnul Cîrciumaru Viorel, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,
TĂNASE Aurelia



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU” .

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.