Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

ROMÂNIA
1918 2018 SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

Nr. 153/26.06.2018

HOTĂRÂRE

Referitoare la: aprobarea contravalorii taxei de reabilitare termica, care revine asociaţiilor de proprietari/proprietarilor, ce fac parte din programul privind creşterea performantei energetice a blocurilor de locuinţe, aferente cererii de finanţare cu titlul „ *Sprijinirea investiţiilor in eficienţa energetică a blocurilor de locuinţe din Municipiul Slatina, pentru familii cu un venit mediu sub 350 Euro".*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.06.2018.

Având în vedere:

- iniţiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 47529/06.06.2018;
- referatul de specialitate nr. 5189/06.06.2018, al Direcţiei Administrare Patrimoniu;
- faptul ca, in cadrul programului privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte aferente cererii de finantare cu titlul: „Sprijinirea investitiilor in eficineta energetica a blocurilor de locuinte din Municipiul Slatina, pentru familii cu un venit mediu sub 350 Euro/luna (X)" au fost reabilitate termic in municipiul Slatina, urmatoarele blocuri: *blocul 2, sc.A,B,C, str. Artileriei; blocul 6, sc.A, b-dul N.Titulescu; blocul 17, sc.A, b-dul N.Titulescu; -blocul 21B, sc.A, b-dul N.Titulescu; - blocul 23, sc.A, b-dul N.Titulescu; -blocul 27, sc.A, b-dul N.Titulescu;- blocul 12A, sc. A, str. Arcului;*
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 25005/07.03.2016 privind reabilitarea termică a blocului 2, sc.A,B,C, str. Artileriei,
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.130763/22.12.2015 privind reabilitarea termică a blocului 6, sc.A, b-dul N.Titulescu;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.130774/22.12.2015 privind reabilitarea termică a blocului 17, sc.A, b-dul N.Titulescu;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.130771/22.12.2015 privind reabilitarea termică a blocului 21B, sc.A, b-dul N.Titulescu;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.130769/22.12.2015 privind reabilitarea termică a blocului 23, sc.A, b-dul N.Titulescu;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 130767/22.12.2015- bloc 27, sc.A, b-dul N.Titulescu;
- procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.25007/07.03.2016 privind reabilitarea termică a blocului 12A, sc.A, str. Arcului;
- Hotărarea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 561/19.12.2013 privind nivelul contributiei proprii a Municipiului Slatina la Programul Operational Regional Axa Prioritară 1 -Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor -poli urbani de crestere, subdomeniul – sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinţe şi instituirea taxei de reabilitare termică;
- prevederile art.14 alin. (3),(4),(5),(6),(7) din O.U.G. nr.18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile legii 571/2003 privind Codul Fiscal, republicata cu modificariel si completarile ulterioare.

- prevederile O.U.G.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

- dispoziţiile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;

- avizul favorabil al Comisiei juridice şi de disciplină şi al Comisiei de Buget Finanţe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit."c" şi lit.d, alin. 4 lit. d coroborat cu art. 45(3) şi art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1 – (1) Se aprobă cuantumul taxelor de reabilitare termică care revin proprietarilor/ asociatilor de proprietari pentru blocurile de locuinte reabilitate termic, aferente cererii de finantare cu titlul „ *Sprijinirea investitiilor in eficineta energetica a blocurilor de locuinte din Municipiul Slatina, pentru familii cu un venit mediu sub 350 Euro* ", potrivit anexelor nr. 1-7 la prezenta hotarare dupa cum urmeaza:

1) - pentru blocul 2, sc. A,B,C, din str. Artileriei, suma reprezentand cota de contributie a proprietarilor/asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 104785,83 lei, fiind defalcată pe fiecare proprietate individuală, potrivit anexei nr.1.

2) - pentru blocul 6, sc.A din B-dul N.Titulescu, suma reprezentand cota de contributie a proprietarilor /asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 32112,31 lei, fiind defalcată pe fiecare proprietate individuală, potrivit anexei nr. 2.

3) - pentru blocul 17, din B-dul N.Titulescu, sc.A, suma reprezentand cota de contributie a proprietarilor /asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 28646,94 lei, fiind defalcată pe fiecare unitate locativă, potrivit anexei nr. 3.

4) pentru blocul 21B sc. A din B-dul N.Titulescu, suma reprezentand cota de contributie a proprietarilor /asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 52518,41 lei, defalcată pe fiecareproprietate individuală,potrivit anexei nr. 4.

5) pentru blocul 23 sc. A, din B-dul N. Titulescu, suma reprezentand cota de contributie a proprietarilor /asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 48229,18 lei, defalcata pe fiecare proprietate individuală, potrivit anexei nr. 5.

6) pentru blocul 27 sc. A, din B-dul N. Titulescu, suma reprezentând cota de contributie a proprietarilor /asociatilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 40162,64 lei, defalcata pe fiecare proprietate individuală, potrivit anexei nr. 6.

7) pentru blocul 12A sc. A din str. Arcului, suma reprezentând cota de contribuţie a proprietarilor/asociaţilor de proprietari instituită ca taxă de reabilitare termică, este de 56708,10 lei, defalcata pe fiecare proprietate individuală, potrivit anexei nr. 7.

(2) - Anexele 1 - 7 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) - Taxele de reabilitare termică instituite potrivit art. 1 din prezenta hotărâre, se vor recupera în termen de 9 ani, începând cu anul 2018, în cate două rate anuale egale, astfel:

a1) - pentru anul 2018:

- prima rată se va achita pana la data de 31 august anul în curs;
- a doua rata se va achita pana la data de 31 decembrie anul în curs;

a2) - începând cu anul 2019 ratele se vor achita astfel:

- prima rata, se va achita pană la data de 31 martie a fiecărui an;
- a doua rata, se va achita pană la data de 30 septembrie a fiecărui an.

(2) - Neachitarea la termenele stabilite a taxei de reabilitare atrage calcularea de accesorii în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru obligațiile fiscale datorate bugetului local, pana la data plății integrale a sumelor restante.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Direcția Administrare Patrimoniu - Biroul Programe de Dezvoltare Locală, care va întreprinde demersurile necesare pentru înștiințarea proprietarilor/Asociațiilor de proprietari recuperarea taxelor de reabilitare termică aprobate potrivit prezentei hotărâri.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Direcţia Administrare Patrimoniu;
- Serviciul Lucrări Publice;
- Asociațiile de Proprietari nominalizate în anexa la prezenta hotărâre.

Preşedinte de şedinţă,
PAVLOVICI Constantin – Paul

Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU".
20 - consilieri prezenți
1 - consilier absent
21 - consilieri în funcție.

Anexa nr.1 la H.C.L.nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 2, sc.A, B,C,strada Artileriei

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din proprietatea comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
	Sc.A				
1.	1	DUMITRU MARIA	43,4	1,97	1959,26
2.	2	SPANU TEOFIL	55,37	2,51	1830,7
3.	3	CRACIUNICA IOANA	55,37	2,51	1830,7
4.	4	BOICIA ION	62	2,82	3168,51
5.	5	NEDELOAIA MARCEL	55,37	2,51	2471,38
6.	6	GOGOASE GHE	62	2,82	3453,64
7.	7	IVANESCU ILEANA	55,37	2,51	3107,34
8.	8	BOBEICA GHE	62	2,82	3109,03
9.	9	MIHAI MARIAN	55,37	2,51	3087,67
10.	10	CIOBANU CARMEN	43,4	1,97	2666,67
	Sc.B				
11.	1	SC ILIAS SRL	68,51	3,11	10442,15
12.	2	DRAGUT MARIN	55,37	2,51	2738,14
13.	3	BACIU TONI	55,37	2,51	2007,47
14.	4	RADU NICOLAE	55,37	2,51	2743,15
15.	5	EPURAN AMELIA	55,37	2,51	2723,08
16.	6	ANGHELOVICI NICOLAE	55,37	2,51	2753,2
17.	7	NINOSU EMILIAN	55,37	2,51	2752,43

18	8	CIOFLAN GHEORGHITA	55,37	2,51	1830,7
19	9	NICULESCU ION	55,37	2,51	2723,1
20	10	CHITOIU MARIN	55,37	2,51	1830,7
21	11	RADU MARIAN	55,37	2,51	2756,41
22	12	GEALAPU ILIE	55,37	2,51	1830,7
23	13	MARCU ILIE	55,37	2,51	2733,39
24	14	CATANA DUMITRU	55,37	2,51	2740,83
24	15	CIOBANU GHEORGHE	55,37	2,51	2738,53
25	16	PAUN GHEORGGHE	55,37	2,51	2805,04
26	17	VIERU CONSTANTIN	55,37	2,51	2726,18
27	18	BASTANGA ILIE	55,37	2,51	2758,6
28	19	IACOB ION	55,37	2,51	2752,41
	Sc.C				
29	1	DRAGHICI FLOREA	55,3	2,51	3294,22
30	2	NEACSU MARIUS	62,1	2,82	2563,96
31	3	TRIFAN CONSTANTIN	62,1	2,82	3587,97
32	4	FERARU GHEORGHE	55,3	2,51	3131,55
33	5	CATANOIU PETRONELA	62,1	2,82	3560,89
34	6	BIBESCU MARIN	55,3	2,51	3167,7
35	7	MARIN ILIE	62,1	2,82	2180,65
36	8	RUSCU FLORINA	55,3	2,51	1830,7
37	9	MARIN ION	62,1	2,82	3275,76
38	10	ILIE CONSTANTIN	55,3	2,51	3213,38
TOTAL VALOARE TAXA REABILITARE TERMICA					**112878**

Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul

Anexa nr.2 la H.C.L.nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 6, sc.A, B-dul N.Titulescu

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din proprietatea comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	ISPAS NICOLAE	93	13,68	4713,56
2.	2	BOTOGAN MARINELA	77	11,32	2633,16
3.	3	IORDANCA GHEORGHE	93	13,68	4240,43
4.	4	VASILE TUDOREL	77	11,32	4118,7
5.	5	PAUNEL DUMITRU	93	13,68	4805,34
6.	6	TANDARICA VALI	77	11,32	3600,02
7.	7	SBARNEA FLORENTINA	93	13,68	4212,73
8.	8	POPESCU CONSTANTIN	77	11,32	3788,31
TOTAL VALOARE REABILITARE TERMICA					**32112,3**

Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 17, sc.A, B-dul N.Titulescu

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din proprietatea comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	TRANDAFIR ION	49,75	6,21	2208,76
2.	2	CHIOSA PAULIN	50,1	6,25	2220,41
3.	3	FLORESCU MARIN	50,1	6,25	2245,76
4.	4	NET CLAUDIU	50,1	6,25	1498,36
5.	5	DIN CTIN	50,1	6,25	2228,03
6.	6	ATANASIU MIHAIL	50,1	6,25	1339,3
7.	7	ATANASIU CARMEN	50,1	6,25	1339,3
8.	8	SIMION NICOLAE	50,1	6,25	2250,04
9.	9	CRUCERU GICA	50,1	6,25	1339,3
10.	10	GLASU RADU MIHAI	50,1	6,25	1339,3
11.	11	NIJLOVEANU CTIN	50,1	6,25	1921,76
12.	12	CRACIUN FLORIN	50,1	6,25	2258,09
13.	13	GUINEA D TRU	50,1	6,25	1766,04
14.	14	GAGIU PETRISOR	50,1	6,25	1339,3
15.	15	FRATILA BOGDAN ADRIAN	50,1	6,25	1339,3
16.	16	PITUR MARIN	50,1	6,25	2013,05
TOTAL VALOARE TAXA REABILITARE TERMICA					**28646,94**

Presedinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul

Anexa nr.4 la H.C.L.nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 21 B, sc.A, B-dul N.Titulescu

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din propr. Comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	RADA SORINEL	64,4	8,37	2634,15
2.	2	UM 0685	51,2	6,66	30556,37
3.	3	BOBICU FLORINEL	77,16	10,03	5140,46
4.	4	IVAN MIOARA	64,4	8,37	4389,45
5.	5	GHEORGHE OCTAVIA	51,2	6,66	3734,24
6.	6	BARBU GHEORGHE	77,16	10,03	4824,2
7.	7	ZIDARU ION	64,4	8,37	4456,5
8.	8	IONESCU PAUL	51,71	6,72	3782,22
9.	9	GHEORGHITA DUMITRU	77,84	10,12	4268,8
10.	10	BUTNARU DANIEL	64,4	8,37	4438,08
11.	11	PASCU RADU	60,96	7,92	4710,97
12.	12	MANTEA ELENA	64,4	8,37	4028,09
TOTAL VALOARE TAXA REABILITARE TERMICA					**76963,51**

Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul

ROMANIA JUDEȚUL OLT MUN.SLATINA CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 5 la H.C.L. nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 23, sc. A, B-dul N.Titulescu

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din proprietatea comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	RADU CRISTINA	64,43	8,29	4461,44
2.	2	POPESCU CONSTANTIN	51,9	6,68	4111,9
3.	3	RUSU MIHAELA	78,6	10,11	4836,85
4.	4	PANTEA NICOLAE	64,4	8,28	4050,5
5.	5	SANDULESCU VIOREL	51,9	6,68	2622,02
6.	6	SARAOLU CONSTANTIN	78,6	10,11	4694,72
7.	7	POPESCU ION	64,4	8,28	4202,53
8.	8	MIHAILA STEFAN	51,9	6,68	2008,74
9.	9	POPESCU GHE	76,39	9,83	4631,05
10.	10	JOITOIU NICOLAE	64,4	8,28	4500,05
11.	11	LINCA ION	51,9	6,68	3774,68
12.	12	GEORGESCU ELEODOR	78,6	10,11	4335,06
TOTAL VALOARE TAXA REABILITARE TERMICA					**48229,18**

ROMANIA * JUDEȚUL OLT * COMUNA STAVAROMI * CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul

Anexa nr. 6 la H.C.L.nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 27, sc.A, B-dul N.Titulescu

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din propr. Comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	NEACSA GHEORGHE	63,5	8,34	2265,77
2.	2	BIROURI S.C. EST S.R.L.	51,2	6,72	4339,69
3.	3	GRAMESCU MUGUR OVIDIU	78,6	10,32	5050,05
4.	4	ENACHE ILIE	64,4	8,45	3923,25
5.	5	BIROURI S.C. EST S.R.L	51,2	6,72	4339,69
6.	6	NEACSU ILIE	78,6	10,32	4475,72
7.	7	RADUT IOAN	64,4	8,45	4008,39
8.	8	IONITA NICOLAE	51,2	6,72	2697,54
9.	9	OLTEANU VICTOR	78,6	10,32	4430,09
10.	10	NEDELOIU CONSTANTIN	64,4	8,45	4171,95
11.	11	BAJAN MARIN	51,2	6,72	3740,42
12.	12	COMAN NICOLAE	64,4	8,45	3663,63
TOTAL VALOARE TAXA REABILITARE TERMICA					**47106,2**

Preşedinte de şedinţă,
PAVLOVICI Constantin - Paul

Anexa nr. 7 la H.C.L. nr.153/26.06.2018

SITUATIA

cotelor privind contravaloarea taxelor de reabilitare termica ce revin proprietarilor/asociatiei de proprietari pentru blocul 12A, sc.A, strada Arcului

Nr crt.	Nr apartament	Numele si prenumele proprietarului	Suprafata utila in exclusivitate (mp)	Cota parte din proprietate a comuna (%)	Cuantum taxa reabilitare termica (lei)
1.	1	Turiac Lucian	67,84	5,65	2717,63
2.	2	Bărbulescu Ramona	20,4	1,70	762,5
3.	3	Baranescu Mircea	48,6	4,05	1973,78
4.	4	Ionescu Iulia	83,8	6,98	2220,69
5.	5	Iliescu Traian	67,84	5,65	3120,57
6.	6	Burea Marian	44,82	3,73	1396,28
7.	7	Saia Ștefan	48,6	4,05	3010,69
8.	8	Patrulescu Sergo	83,8	6,98	4860,43
9.	9	Roibu Nicolae	67,84	5,65	2654,11
10.	10	Vlad Maria	44,82	3,73	2534,38
11.	11	Stancu Nicolae	48,6	4,05	3287,88
12.	12	Radut Mircea	83,8	6,98	4825,73
13.	13	Ghițurin Raluca	67,84	5,65	1995,68
14.	14	Mitrache Vasile	44,82	3,73	2546,73
15.	15	Iosca Ecaterina	48,6	4,05	3825,63
16.	16	Jurubita Mirela	83,6	6,96	2404,59
17.	17	Anghel Mircea	67,84	5,65	4454,69
18.	18	Moina Constantin	44,82	3,73	1487,95
19.	19	Stan Ilie	48,6	4,05	4217,06
20.	20	Posirca Ion	83,8	6,98	2410,8
TOTAL VALOARE REABILITARE TERMICA					**56708,1**

Președinte de ședință,
PAVLOVICI Constantin - Paul