



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.154/29.04.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *atribuirea în folosință gratuită către S.C. SLATINA INDUSTRIAL PARC S.A. a unui spațiu din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, strada George Poboran, nr. 5, județul Olt.*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.43111/29.04.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 43113/29.04.2025;
- raportul de specialitate nr.43122/29.04.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.43123/29.04.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Compartimentul Juridic, Contencios;
- adresa cu nr. 94/25.04.2025 formulată de S.C. SLATINA INDUSTRIAL PARC S.A, înregistrată la Primăria municipiului Slatina – Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 42615/28.04.2025, prin care se solicită atribuirea unui spațiu cu destinația de sediu social, în imobilul situat în municipiul Slatina, strada George Poboran, nr. 5, județul Olt;
- releveul spațiului situat în municipiul Slatina, strada George Poboran, nr. 5, județul Olt;
- sentința nr. 230/2024 pronunțată de TRIBUNALUL Olt în dosarul nr.593/104/2018, rămasă definitivă prin Decizia nr.2236/2024 pronunțată de Curtea de Apel Craiova;
- prevederile art. 350, art. 351, art.352, art.362 alin.2 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina

în conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,c”, alin.6, lit.,b” și art.139, alin.3, lit.,g” coroborate cu prevederile art.196, alin.1, lit.,a”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către S.C. SLATINA INDUSTRIAL PARC S.A. a spațiului în suprafață de 19,10 mp situat la etajul unu al imobilului din municipiul Slatina, strada George Poboran, nr. 5, județul Olt, cu destinația de sediu social.

Art.2. - Atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu destinația de sediu social, în suprafață de 19,10 mp, situat la etajul unu al imobilului mai sus menționat se va face pe bază de contract de comodat încheiat pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii. Direcția Administrarea Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de comodat privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului menționat în prezenta hotărâre, în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3 - Valoarea de inventar a imobilului situat în municipiul Slatina, strada George Poboran, nr.5, județul Olt este 712.528,49 lei.

Art.4 - (1) Se instituie următoarele obligatii ale S.C. SLATINA INDUSTRIAL PARC S.A:

- a) să obțină avizele și autorizațiile necesare funcționării și desfășurării activității pentru care a fost atribuit spațiul;
- b) să suporte cheltuielile de întreținere a spațiului atribuit;
- c) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, liber de orice sarcini.

(2) In situatia nerespectării obligațiilor instituite la alin. (1), contractul de comodat se constata reziliat de drept.

Art.5. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C SLATINA INDUSTRIAL PARC S.A.



**Președinte de ședință,
POPA Emil - Cosmin**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU” și 1 abținere.

19 - consilieri prezenți

2 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5