



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt - România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 0500, tel.049/439377; fax.049/439336

Nr. 157 / 29.06.2010

HOTĂRARE

Referitor la: aprobare schimb imobil - teren în suprafață de 568,81 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mănăstirii nr. 7, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, cu imobilul - fost punct termic „Crișan III/I”, situat în municipiul Slatina, Alea Rozelor, proprietate a domnului Ramba Andrei Ovidiu.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.06.2010.

Având în vedere:

- referatul nr. 8610 / 29.06.2010, al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- raportul de evaluare a terenului în suprafață de 568,81 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Mănăstirii, întocmit de P.F.A. Beznea Gheorghe;
- raportul de evaluare a imobilului fost punct termic „Crișan III/I”, situat în municipiul Slatina, Alea Rozelor, proprietate a domnului Ramba Andrei Ovidiu, întocmit de P.F.A. Beznea Gheorghe;
- dispozițiile art. 121(4) din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. “c”, coroborat cu art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 R, privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se însușește raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Beznea Gheorghe, pentru imobilul - teren în suprafață de **568,81 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Mănăstirii nr. 7, potrivit căruia, terenul a fost evaluat la **105.800 lei**, echivalentul a **25.612 euro**, stabilit la cursul leu/euro comunicat de BNR la data evaluării (12.04.2010).

Art. 2. - Se însușește raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Beznea Gheorghe, pentru imobilul fost punct termic „Crișan III/I”, proprietate a domnului Ramba Andrei Ovidiu, compus din construcție în suprafață construită de 409,53 mp și teren aferent în suprafață de 409,53 mp, situat în municipiul Slatina, Alea Rozelor, potrivit căruia, imobilul a fost evaluat la **109.386 lei**, echivalentul a **26.701 euro**, stabilit la cursul leu/euro comunicat de BNR la data evaluării (06.04.2010).

Art. 3. - Se aprobă schimbul **imobilului - teren în suprafață de 568,81 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mănăstirii nr. 7**, identificat cu vecinătățile:

- N - teren proprietate privată, restituit în baza Legii nr. 10/2001, către Mihai Valeriu; - S și E - proprietate S.C. Rewe Projektentwicklung România S.R.L.; - V - strada Mănăstirii,
ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina,

cu imobilul fost punct termic „Crișan III/I”, situat în municipiul Slatina, Alea Rozelor, compus din construcție în suprafață construită de 409,53 mp și teren aferent în suprafață de 409,53 mp, proprietate a domnului Ramba Andrei Ovidiu, cu domiciliul în București, strada Marcius Caius Coriolan nr. 9, sector 5.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de schimb în formă autentică. cu domnul Ramba Andrei Ovidiu.

Art. 5. - Cheltuielile notariale legate de schimbul imobilelor, vor fi suportate integral din bugetul local al municipiului Slatina.

Art. 6. - La data adoptării prezentei hotărâri isi inceteaza aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 140 din 23.06.2010.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Ramba Andrei Ovidiu, cu domiciliul in Bucuresti, strada Marcius Caius Coriolan nr. 9,

sector 5.

Președinte de ședință
Buleandra Ilie



Avizat pentru legalitate ,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA