



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 158/31.07.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Prof. Mircea Botez nr. 51, la distanța față limita de vecinătate de pe latura de nord, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2020.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 54081/30.04.2020 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 7194/30.07.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.54317/30.07.2020 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea d-lui Șerban Andrei înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 6708/14.07.2020;
- contractul de vânzare autenticat sub nr. 882/26.03.2018 de Notar Public – Victor Ciprian Dicu;
- Cartea Funciară nr. 52328 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafață măsurată de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr.51;
- planul de situație privind amplasarea construcțiilor pe terenul în suprafață de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr.51;
- certificatul de urbanism nr. 341/18.05.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unor construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr. 51;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții C2 cu destinația de locuință, de către domnul Șerban Andrei și d-na Șerban Izabela Maria, pe terenul în suprafață de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr. 51, deținut în proprietate, înscris în Cartea funciară nr. 52328 a UAT Slatina, având număr cadastral 52328, la distanța de 1,0 metru față de limita de vecinătate din partea de nord (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Profesor Mircea Botez), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de Șerban Andrei și Șerban Izabela Maria.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Șerban Andrei și Șerban Izabela Maria cu domiciliul în [redacted]

Președinte de ședință,
STANA Andronia – Luana

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

19 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

20 - consilieri în funcție.