



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 160/31.07.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului de principiu pentru edificarea unei construcții de către Belei Ioan Marian și Arsene Grațela Nicoleta, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Corcodușului nr. 3, la distanța minimă față de limita de vecinătate de pe latura de nord, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 541492020 la proiectul de hotărâre nr. 186/30.07.2020;
- nota de fundamentare nr. 7196/30.07.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.54324/30.007.2020 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea domnului Belei Ioan Marian, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 7078/27.07.2020;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 761/05.04.2019 de Notar Public – Violeta Constantinescu;
- Cartea funciară nr. 57886 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 279 mp, situat în municipiul Slatina, strada Corcodușului nr. 3, jud. Olt;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 279 mp, situat în municipiul Slatina, strada Corcodușului nr. 3, jud. Olt;
- certificatul de urbanism nr. 876/03.10.2019 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul deținut în proprietate în municipiul Slatina, strada Corcodușului nr. 3;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții de către domnul Belei Ioan Marian și Arsene Grațela Nicoleta, pe terenul în suprafață de 279 mp, situat în municipiul Slatina, strada Corcodușului nr. 3, pe care îl dețin în proprietate, înscris în Cartea funciară nr. 57886 a UAT Slatina, având număr cadastral 57886, la distanța minimă de 1,0 metru față de limita de vecinătate din partea de nord (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Corcodușului), cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de Belei Ioan Marian și Arsene Grațela Nicoleta.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Belei Ioan Marian și Arsene Grațela Nicoleta cu domiciliul în [redacted]

Președinte de ședință,
STANA Andronia - Luana - Mihaela

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

19 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

20 - consilieri în funcție.