



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 162 /13.07.2010

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Radu Gheorghe - reprezentant al S.C. Mârjacu S.R.L Slatina, a terenului în suprafață de 32,05 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Alea Bradului, adiacent blocului C4, scara A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 13.07.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 7810/ 10.06.2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Radu Gheorghe reprezentant al S.C. Mârjacu .R.L Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 6137/06.05.2010;
 - certificatul de urbanism nr. 147/03.05.2010;
 - contractele de schimb autentificate sub numerele: 3494/08.12.1999 și 520/28.02.2002 și contractele de închiriere nr. 161/03.04.2002 și nr. 209442/09.04.2003;
 - faptul că terenul propus pentru concesionare, face parte din patrimoniul privat al municipiului Slatina și nu a făcut obiectul retrocedării în baza legilor proprietății;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Radu Gheorghe - reprezentant al S.C. Mârjacu S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de **32,05 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Alea Bradului, adiacent fațadelor de nord și est ale blocului C4, scara A, identificat prin vecinătățile:

- *N – alee acces*; - *S - spațiu comercial S.C. Mârjacu S.R.L. (amenajat la parter bloc C4, sc. A) și bloc 2D4 sc. A*; - *E - domeniu public (Alea Bradului)*; - *V- spațiu comercial S.C. Mârjacu S.R.L. (amenajat la parter bloc C4, sc. A) și domeniu public*,

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului C4, sc. A, ap. 7 și 8 din Alea Bradului.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1602,5 euro**, pentru suprafața de teren de **32,05 mp**, echivalentul a **6759 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2180 lei, comunicat de BNR. la data de 07.06.2010.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii, este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – Radu Gheorghe- reprezentant al S.C. Mârjacu S.R.L. Slatina.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domul Radu Gheorghe - reprezentant al S.C. Mârjacu S R.L. Slatina, Alea Bradului, bloc C4, sc. A

Președinte de ședință
Buleandra Ilie



Avizat pentru legalitate ,
p. Secretarul municipiului Slatina,
Truică Iulia Georgiana

Truică