



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.164/31.08.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: închirierea locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cuza Vodă, nr. 10, bl. 10, sc. A, ap. 3, către doamna Păun Elena

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2020.

Având în vedere:

- inițiativa prin referatul de aprobare nr. 55593/05.08.2020;
- nota de fundamentare nr. 7350/05.08.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- raportul de specialitate nr.55730/06.08.2020 al Serviciului Juridic, APL;
- contractul de închiriere nr. 228/11.07.2019 având ca obiect închirierea către doamna Păun Elena, a locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cuza Vodă, nr. 10, bl. 10, sc. A, ap. 3;
- faptul că locuința de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cuza Vodă, nr. 10, bl. 10, sc. A, ap. 3 aparține domeniului privat al municipiul Slatina, fiind declarată ca locuință de necesitate, potrivit HCL 250/22.05.2013;
- cererea doamnei Păun Elena înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 6067/30.06.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 228/11.07.2019 pentru locuința situată în Slatina, str. Cuza Vodă, nr. 10, bl. 10, sc. A, ap. 3;
- prevederile art. 55 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței republicată cu completările și modificările ulterioare ;
- prevederile art. 26 alin. 3 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „c” și alin. 6, lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „b” precum și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de închiriere – locuință de necesitate către doamna Păun Elena pe o perioadă de 1 an, pentru două camere (Su – 16,81 mp și Su – 10,00 mp) și următoarele dependințe în folosință comună (baie - Su – 4,25 mp, bucătărie - Su – 8,58 mp; debara – Su - 0,90 mp; hol - Su – 14,00 mp, cămară 2,54 mp și wc 1,54 mp), din municipiul Slatina, strada Cuza Vodă, nr. 10, bl. 10, sc. A, ap. 3, pentru locuința de necesitate, declarată conform HCL nr. 250/22.05.2013.

Art. 2. Durata închirierii este de un an, cu stabilirea unei chirii lunare în conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de închiriere al locuinței de necesitate, potrivit art.1, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărârii.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Doamna Păun-Elena, cu domiciliul în _____.

Președinte de ședință,
STANA Andronia – Luana-Mihaela

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți
- 1 - consilier absent
- 20 - consilieri în funcție.