



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.168 /27.06.2017

HOTĂRÂRE

privind: prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii din cadrul imobilului - bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2017.

Având în vedere:

- inițiativa viceprimarului municipiului Slatina prin expunerea de motive nr.50659/22.06.2017 la proiectul de hotărâre;
- referatul de specialitate nr.3444/22.06.2017 al Direcției Administrare Patrimoniu;
- avizul favorabil al Comisiei Juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- contractele de închiriere încheiate cu titularii contractelor de închiriere privind unitățile locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului nr. 3;
- prevederile art. 32 (1) din Hotărârea nr. 1275/07.12.2000 reactualizată privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, potrivit căreia „Contractele de închiriere se încheie pe o perioadă determinată”;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) lit. b și art. 123 alin. (1), coroborat cu art. 45(3) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere pentru chiriașii – titulari de contracte de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului, pe o perioadă de un an, începând de la data expirării perioadei pentru care au fost încheiate contractele de închiriere, prin încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere.

Art. 2. – (1) - Pentru prelungirea contractelor de închiriere, chiriașii - titulari ai contractelor de închiriere a unităților locative din cadrul imobilului – bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului, au obligația să transmită documente cu privire la orice modificări intervenite în:

- starea civilă;
- numărul persoanelor aflate în întreținere;
- situația locativă, inclusiv cu privire la dobândirea unei locuințe în proprietate și/sau cu chirie, proprietate de stat, proprietate administrativ-teritorială sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care deține locuința actuală;
- veniturile realizate de titularul contractului de închiriere și după caz, soțul/soția și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia.

(2) - Cererile de prelungire a contractelor de închiriere, împreună cu documentele justificative prevăzute la alin. 1, vor fi depuse de titularii contractelor de închiriere, la sediul Direcției Administrare Patrimoniu, înainte de expirarea duratei contractelor de închiriere.

Art. 3. - Se împuternicește viceprimarul municipiului Slatina, domnul Georgel Claudiu Stăncioiu să semneze actele adiționale ce se vor încheia la contractele de închiriere cu titularii contractelor de închiriere a unităților locative din – bloc de locuințe sociale nr. 3, situat în municipiul Slatina, str. Constructorului.

Art. 4.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Administrare Patrimoniu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

Președinte de ședință,
Vătraș Ion



Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „PENTRU”.

- 16 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 19 - consilieri în funcție.

Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA