



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 171/31.08.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *prelungirea termenului contractului de închiriere al locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cireașov, nr. 9, bl. 16, sc. A, et. 1, ap. 4, către doamna Obăcescu Carmen Mihaela*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2020.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.59663/24.08.2020;
- nota de fundamentare nr. 7894/24.08.2020 a Direcției Administrare Patrimoniu - Biroul Administrare Contracte;
- raportul de specialitate nr.59853/25.08.2020 al Serviciului Juridic, APL;
- contractul de închiriere nr. 272/01.10.2020 având ca obiect închirierea către doamna Obăcescu Carmen Mihaela, a locuinței de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cireașov, nr. 9, bl. 16, sc. A, et. 1, ap. 4;
- cererea doamnei Obăcescu Carmen Mihaela înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 5080/02.06.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 272/01.10.2020 pentru locuința situată în Slatina, str. Cireașov, nr. 9, bl. 16, sc. A, et. 1, ap. 4;
- faptul că locuința de necesitate situată în municipiul Slatina, str. Cireașov, nr. 9, bl. 16, sc. A, et. 1, ap. 4, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, potrivit HCL nr. 123/29.10.2004 ;
- prevederile art. 55 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței cu completările și modificările ulterioare ;
- prevederile art. 26 alin. 3 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „c” și alin. 6, art. 139 alin.(3), lit „b” precum și ale art.196 alin.(1) lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de închiriere către doamna Obăcescu Carmen Mihaela pe o perioadă de 1 an, pentru o cameră (Su-18,92 mp), dependințe folosite în comun (Su- 10,47 mp) și balcon Su-4,96 mp), din municipiul Slatina, strada Cireașov, nr. 9, bl. 16, sc. A, et. 1, ap. 4 pentru locuința din necesitate, declarată conform HCL nr. 123/29.10.2004.

Art. 2. Durata închirierii este de un an, de la data expirării duratei inițiale, cu stabilirea unei chirii lunare în conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare .

Art. 3. Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de închiriere al locuinței de necesitate, potrivit art.1, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărârii.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Doamna Obăcescu Carmen Mihaela, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,
STANA Andronia - Luana* Mihaela

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți
- 1 - consilier absent
- 20 - consilieri în funcție.