



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 176/22.12.2016

HOTĂRÂRE

Referitor la: *aprobare Regulament de organizare si functionare a obiectivului „Parcare Supraetajata” situata in municipiul Slatina, Alea Rozelor.*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2016

Având în vedere:

- Inițiativa primarului prin expunerea de motive nr.100018/24.10.2016;
- Referatul Direcției Administrarea Străzilor și Iluminatului Public nr.3844/24.10.2016;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate de buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Slatina;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 98/27.09.2016, privind darea în administrare către Direcția Administrarea Străzilor și Iluminatului Public Slatina, a obiectivului de investiții „Parcare Supraetajată” situată în municipiul Slatina, Alea Rozelor;
- Prevederile art. 7 alin.(2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 (2) lit. b), alin. (4) lit. d), și art. 45 alin (2) lit. e) coroborat cu art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă *Regulamentul de organizare si functionare a obiectivului „Parcare Supraetajata” situata in municipiul Slatina, Alea Rozelor* conform anexei.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Străzilor și Iluminatului Public;
- Direcția Economică;
- Serviciul Public Direcția Poliția Locală.

Președinte de ședință,
Vîlceleanu Gîgî Ernes



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „PENTRU”.

- 17 - consilieri prezenți
- 3 - consilieri absenți
- 20 - consilieri în funcție.



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

ANEXA LA HCL NR. 176/22.12.2016

REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE A PARCARII PUBLICE SUPRAETAJATE ALEEA ROZELOR

Parcarea publica supraetajata situata pe Aleea Rozelor din municipiul Slatina dispune de un numar total de 47 de locuri de parcare, dispuse pe trei nivele, destinate inchirierii pe baza de contract de abonament.

Parcarea situata la subsolul cladirii dispune de un numar de 15 locuri de parcare, din care un loc este rezervat autoturismelor persoanelor cu handicap.

Parcarea situata la parterul cladirii dispune de un numar de 17 locuri de parcare, din care un loc este rezervat autoturismelor persoanelor cu handicap.

Parcarea situata la etajul cladirii dispune de un numar de 15 locuri de parcare, din care un loc este rezervat autoturismelor persoanelor cu handicap

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament de organizare și funcționare a parcarii supraetajate reprezintă cadrul juridic ce definește raporturile dintre Consiliul Local al Municipiului Slatina prin Direcția Administrarea Strazilor și Iluminatului Public Slatina, în calitate de **Administrator al parcarii** și conducătorul auto al autovehiculului care ocupă un loc de parcare în parcarea publică supraetajată, în calitate de **Beneficiar**.

Au dreptul la utilizarea parcarii publice supraetajate deținătorii autovehiculelor, persoane fizice sau persoane juridice. Intrarea în incinta parcarii se realizează pe bază de card de acces.

Prezentul Regulament reglementează gestionarea și folosirea parcarii cu abonament situata pe Aleea Rozelor, cu scopul de a folosi cât mai eficient locurile de parcare existente.

Direcția Administrarea Strazilor și Iluminatului Public Slatina, în calitate de administrator al imobilului, urmarește respectarea de către conducătorii autovehiculelor a regulilor de circulație și de parcare în interiorul incintei și nu permite staționarea autovehiculelor în dreptul intrărilor sau a ieșirilor.

Direcția Administrarea Strazilor și Iluminatului Public Slatina asigură iluminatul și marcarea cailor de acces în parcare, precum și delimitarea locurilor de parcare.

Direcția Administrarea Strazilor și Iluminatului Public Slatina nu răspunde de prejudiciile cauzate autovehiculelor ca urmare a unor acțiuni ori inacțiuni imputabile altor persoane.

Direcția Administrarea Strazilor și Iluminatului Public Slatina va asigura clienților parcarii condiții civilizate de parcare, având în vedere curatenia și iluminarea corespunzătoare a spațiilor de parcare.

Parcarea supraetajată este supravegheată video dar nu este păzită, în taxele de parcare nefiind incluse cheltuieli în acest sens.

Camerele video instalate în parcare sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor, înregistrările video nefiind disponibile publicului.

La părăsirea autovehiculului staționat în incinta parcarii conducătorul auto se va asigura că portierele autovehiculului au fost închise și că nu există bunuri de valoare lasate la vedere.

În caz de coliziuni și accidente în incinta parcarii și pe drumurile de acces se aplică prevederile O.U.G. nr.195/2002 cu modificările și completările ulterioare privind circulația pe drumurile publice.

Circulația pietonală se va desfășura în afara căilor de rulare, a rampelor de urcare/coborâre și a zonelor de manevră, administratorul parcarii supraetajate neasumându-și responsabilitatea în cazul producerii unor accidente rutiere din aceste motive.

Înălțimea maxima admisă pentru autoturisme este de **2,10 m**;

Lungimea maxima admisă pentru autoturisme este de **5,00 m**;

Viteza maxima admisă pentru deplasarea autoturismelor în interiorul parcarii este de **5 km/h**;

IN INCINTA PARCARII SE INTERZICE:

- parcare a altor autovehicule pe locurile marcate cu semnul pentru persoane cu handicap, special amenajate pentru autovehiculele aparținând acestora. Nerespectarea acestei reglementări se sancționează conform prevederilor legale de către organele de poliție;
- parcare a autovehiculelor cu masa maxima autorizată peste 2,5 t;
- parcare a autovehiculelor cu remorci;
- accesul cu animale în interiorul parcarii;
- parcare a vehiculelor cu două roți, ATV-uri;
- afișarea în incinta parcarii oricărui fel de anunț, distribuirea materialelor publicitare, vânzările ambulante ori manifestările publice.
- ocuparea locurilor de parcare cu autovehicule defecte;
- ocuparea cu autovehicule a locurilor aflate în afara spațiilor special destinate pentru parcare, cum sunt rampele auto și benzile de circulație din parcare;
- ocuparea locurilor de parcare sau a altor locuri din parcare cu autovehicule care au expuse afișe pentru vânzare;
- staționarea autovehiculelor pe două locuri de parcare fără a respecta marcajul de delimitare a locului de parcare;
- ocuparea cu autovehicule a zonelor de acces din fața barierei de ieșire pe motiv de neplată;
- ocuparea cu autovehicule a zonei de acces din fața barierei de intrare;
- circulația auto pe contrasens;
- ocuparea altui loc de parcare față de cel rezervat;
- lăsarea copiilor nesupravegheați în incinta parcarii;
- fumatul sau utilizarea focului deschis sub orice formă;
- efectuarea de reparații sau lucrări de întreținere la autovehicule (de exemplu spălare, curățare, umplere cu ulei sau combustibil);
- lăsarea în vehicule a animalelor de companie nesupravegheate;
- părăsirea autoturismului parcat cu motorul în funcțiune;
- poluarea cu substanțe inflamabile sau periculoase;
- deteriorarea dotărilor parcarii;
- utilizarea claxoanelor în cazuri nejustificate.

TAXE DE ACCES ÎN PARCARE

Pentru clienții parcarii, costul unui abonament de parcare este de 720 lei / an bugetar (60 lei/lună).

INCHIRIEREA SE FACE DE LA DATA SEMNĂRII CONTRACTULUI PÂNĂ LA FINALUL ANULUI BUGETAR. PLATA SE POATE FACE ÎN MAXIM DOUA TRANȘE, PRIMA TRANȘA SE VA FACE ÎN 5 ZILE DE LA DATA ÎNCHEIERII CONTRACTULUI, CEA DE A DOUA ÎN MAXIM 6 LUNI.

TARIFUL SE CALCULEAZĂ DIN LUNA SEMNĂRII CONTRACTULUI PÂNĂ LA FINALUL ANULUI BUGETAR.

Cardul de acces în parcare nu este transmisibil.

În cazul deteriorării / pierderii cardului de acces în parcare, în perioada contractuală, chiriasul va achita suma de **50 lei**, pentru eliberarea unui nou card de acces.

ABONAMENTE PARCARE/CARDURI DE ACCES IN PARCARE

Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina asigura folosirea exclusiva de catre *BENEFICIARUL ABONAMENTULUI/CARDULUI DE ACCES IN PARCAREA CU PLATA* a locurilor de parcare repartizate .

Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina elibereaza cardul de de acces numai dupa plata integrala a abonamentului de parcare.

Pentru a putea rezerva un loc de parcare, se impune ca solicitantul, persoana fizica sau juridica, sa nu figureze in evidentele fiscale ale Primariei Slatina cu obligatii de plata restante provenite din impozite si taxe locale.

Parcarea autovehiculelor se va face numai pe locurile indicate in acest scop, conform cardului de acces.

Beneficiarul abonamentului/cardului de acces declara ca este de acord ca in cazul in care abonamentul/cardul de acces nu este achitat, sa i se interzica accesul in parcare, iar in cazul in care autoturismul se afla parcat in incinta, este de acord ca acesta sa nu paraseasca parcare pana la achitarea restantelor.

Beneficiarul va prezenta la cererea angajatilor Directiei Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina documentele de proprietate ale autovehiculului si cardul acces, accesul in incinta facandu-se numai in baza cardurilor de acces eliberate de Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina, vizate pentru plata la zi.

Beneficiarul abonamentului de parcare nu are dreptul de a subinchiria spatiul de parcare atribuit.

Abonamentele de parcare sunt valabile numai pentru autoturismele cu numerele de înmatriculare pentru care sunt eliberate.

Beneficiarului abonamentului de parcare ii este interzis sa cedeze folosinta locului de parcare catre terti.

INSTRUCTIUNI PENTRU ACCESUL/IESIREA AUTOVEHICULELOR IN PARCARE

Pentru intrarea in zonele de parcare se urmareste culoarea semaforului, daca aceasta este verde, se poate patrunde pe rampa din incinta parcarii si se scaneaza cardul de acces, urmand a se ridica bariera pentru intrare. La iesirea din parcare se respecta aceleasi reguli.

OBLIGATIILE CONDUCATORILOR AUTO

Parcarea autovehiculelor se va face numai pe locurile indicate si marcate in acest scop.

Conducatorul auto trebuie sa citeasca si sa respecte in totalitate regulamentul de functionare a parcarii.

Eventualele avarii produse autovehiculelor proprii cat si altor autovehicule sau imobilului, precum si instalatiilor sau echipamentelor apartinand Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina de catre conducatorii auto sau de alti utilizatori ai parcarii in timpul deplasarii ori stationarii in incinta parcarii, vor fi suportate integral de cei vinovati, cu excluderea raspunderii Directiei Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina.

Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina nu raspunde de accidente sau orice alte incidente suferite de utilizatorii parcarii ca urmare a neatentiei, ca urmare a folosirii inadecvate a scarilor, usilor, barierei ori a altor echipamente, instalatii sau alte asemenea apartinand Directiei Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina sau din orice alte motive.

Conducătorilor auto le este interzis accesul în parcare pe baza de abonament fără card de acces, având în vedere că ieșirea se poate face tot în baza acestuia.

La parcare autovehiculelor, conducatorul auto este obligat sa isi asigure bunurile lasate in interiorul autovehiculului, prin inchiderea usilor, capotelor motor, portbagajului, a geamurilor, busonului rezervor etc., Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina neraspunzand in nici un fel pentru securitatea acestora.

Conducatorul auto nu va stationa sau parca autovehiculul decat in locurile destinate special pentru acest scop.

Conducatorul auto va mentine curatenia la locul de parcare si nu va depozita materiale de niciun fel in incinta locului de parcare.

Conducatorul auto nu va executa lucrari de intretinere sau reparatii la autovehicule pe locurile de parcare.

Conducatorul auto va respecta normele P.S.I. specifice, fiind direct raspunzator de eventualele prejudicii produse.

Locurile de parcare pentru persoanele cu handicap pot fi rezervate in baza unei cereri si a actelor din care sa rezulte: identitatea si domiciliul persoanei, incadrarea in grad de handicap si deținerea autovehiculului in proprietate (nu se accepta contracte de comodat), permisul de parcare pentru persoanele cu handicap, eliberat de autoritatea competenta.

DAUNE LA AUTOVEHICULE

Pentru eventualele daune, furturi, incendii, inundatii precum si orice fel de pagube cauzate de terte persoane vehiculelor aflate in parcare, Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina nu este responsabila civil sau penal si nu raspunde de prejudiciile cauzate autovehiculelor aflate in parcare ca urmare a unor actiuni imputabile altor persoane.

DISPOZITII FINALE

La solicitarea Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public Slatina, organele de politie, jandarmerie sau politie locala vor acorda sprijinul pentru aplicarea prevederilor prezentului regulament.

Prevederile prezentului regulament se completeaza cu dispozitiile O.G. nr. 2/2001 actualizata privind regimul juridic al contravențiilor, O.U.G. nr. 195/2002 cu modificările și completările ulterioare privind circulatia pe drumurile publice, precum si cu alte reglementari in vigoare cu privire la administrarea domeniului public.

REGULAMENT DE ATRIBUIRE A LOCURILOR DE PARCARE

A. Obiectul atribuirii

Art.1 - (1) Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii sunt cele situate in incinta parcarii supraetajate situata pe Aleea Rozelor din municipiul Slatina.

(2) CERERILE PENTRU INCHIRIEREA LOCURILOR DE PARCARE SE VOR DEPUNE PANA LA DATA DE 27 DECEMBRIE.

B. Dispozitii generale

Art. 2 In parcare situata pe Aleea Rozelor din municipiul Slatina se va atribui cate un loc de parcare pentru fiecare solicitant, in limita numarului de locuri disponibile, la tariful stabilit prin hotarare de consiliu local sau la tariful licitat, cu exceptia persoanelor care detin garaje. Locurile de parcare vor fi atribuite/licitate de catre administratorul parcarii de resedinta.

Art. 3 In parcare pe baza de abonament se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/detinatorilor de autovehiculele pana la 2,5 t., care nu depasesc inaltimea de 2,10 m. si lungimea de 5,0 m. Detinerea unui autovehicul in proprietate sau in folosinta este conditie obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare din parcare situata pe Aleea Rozelor.

Art. 4 In situatia in care *numarul de solicitari este mai mare* decat numarul de locuri de parcare amenajate sau cand unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai multi locatari, atribuirea se va face prin licitatie publica. Pretul de pornire al licitatiei il reprezinta tariful de baza stabilit prin hotarare de consiliu local.

Art. 5 Procedura de atribuire/licitatie se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare. Nu se poate licita mai mult de un singur loc de parcare pentru fiecare LOCUINTA

Art. 6 Atribuirea locurilor din parcare si eliberarea abonamentelor se va face numai persoanelor fizice sau persoanelor juridice proprietare ale unor apartamente din mun. Slatina. Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul si persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar al unui apartament.

Art. 7 In cazul in care *numarul de solicitanti este mai mic* decat numarul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru acelasi LOCUINTA, cu conditia achitarii tarifului aferent.

Art. 8 Abonamentele prin care s-a atribuit cate un loc de parcare pe LOCUINTA dau dreptul folosirii locului de parcare 24 de ore/zi. Acestea se vor elibera de catre Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina, in calitate de administrator al parcarii, pe o perioada de 12 luni dintr-un an bugetar, numai dupa achitarea PRIMEI TRANSE A TARIFULUI aprobat de Consiliul Local sau pretul licitat, dupa caz. In cazul in care solicitantul caruia i s-a atribuit loc de parcare nu achita in termen de maxim 5 zile de la data atribuirii PRIMA TRANSA DIN tariful aferent, va pierde locul de parcare atribuit, acesta fiind reatribuit altor solicitanti.

Art. 9 In parcare se atribuie in mod gratuit 3 locuri de parcare destinate autovehiculelor persoanelor cu handicap, in baza permiselor de parcare emise de autoritatea competenta. *Atribuirea se va face in functie de ordinea primirii cererilor si a documentelor doveditoare.*

Art. 10 Permisul de parcare pentru autovehiculele persoanelor cu handicap va fi expus la loc vizibil in interiorul autovehiculului pentru identificare in caz de control.

C. Instructiuni pentru participarea la procedura de atribuire/licitatie a locurilor de parcare

Art. 11 In vederea participarii la procedura de atribuire/licitatie solicitantii vor depune la Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina, urmatoarele documente:

- Cerere;
- Documente privind domiciliul: copie B.I./C.I. sau actul de proprietate;
- Copie dupa Certificatul de inmatriculare a autovehiculului/autovehiculelor detinute in proprietate sau in folosinta;
- Documente privind dreptul de folosinta (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donatie, act de mostenire, contract de comodat;
- Certificat de incadrare intr-o grupa de handicap (daca e cazul), permis de parcare emis de catre autoritatea competenta;
- Declaratie pe propria raspundere ca nu detine garaj.

D. Procedura de atribuire/licitatie a locurilor de parcare

Art. 12 Comisia de atribuire/licitatie va fi numita prin Dispozitie de Primar si va fi formata din 5 (cinci) persoane:

- Presedintele si secretarul comisiei din partea Primariei municipiului Slatina;
- 3 (trei) membri: - un reprezentant al Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina, - un reprezentant al Directiei Economice a Primariei Slatina, un reprezentant al Directiei Politie Locala.

Art. 13 Procedura de atribuire/licitatie se va organiza unitar pentru fiecare loc de parcare.

La data, ora si locul anuntat la procedura de atribuire/licitatie vor fi prezenti toti membrii comisiei de atribuire/licitatie, precum si solicitantii sau reprezentantii legali ai acestora.

Art. 14 Comisia de atribuire/licitatie va analiza documentele depuse de solicitanti si va intocmi lista cu solicitantii acceptati sa participe la procedura de atribuire/licitatie excluzand de la participare pe cei care nu au prezentat in totalitate documentele sau care nu se incadreaza in prevederile prezentului regulament.

Art. 15 Comisia de atribuire/licitatie va stabili pe baza Planului de situatie cu amplasarea numarului de locuri care urmeaza a fi atribuite/licitate, cu asigurarea rezervarilor stabilite de lege pentru persoanele cu handicap.

Art. 16 Presedintele comisiei de atribuire/licitatie va anunta numarul de locuri din pentru care se desfasoara procedura si numarul de solicitanti admisi la procedura, precum si modul de desfasurare a procedurii. Procedura de atribuire/licitare se va desfasura respectandu-se ordinea de prioritati, astfel:

I. pentru persoane fizice proprietare ale unui autovehicul;
II. pentru persoane fizice avand in proprietate al doilea autovehicul;
III. pentru persoane fizice sau juridice cu autovehicule inmatriculate pe societati comerciale.
Persoanele care nu s-au prezentat la data si ora la care a fost anuntata procedura de atribuire/licitare, pierd dreptul de prioritate asigurat de aliniatul anterior. Acestea se pot prezenta ulterior in cadrul unei alte proceduri organizate de Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina si li se vor atribui locuri de parcare din cele ramase neatribuite .

Art. 17 In cazul in care numarul de locuri de parcare este mai mare sau egal cu numarul solicitantilor admisi la procedura, se va atribui cate un loc de parcare pentru fiecare solicitant la tariful de baza stabilit prin H.C.L. .

Art. 18 In cazul in care numarul de locuri de parcare este mai mic decat numarul de solicitanti, atribuirea locurilor se va face prin licitatie publica cu strigare pentru fiecare loc de parcare in parte.

Art. 19 Presedintele comisiei de atribuire/licitatie va anunta pretul de pornire al licitatiei de la care incepe strigarea, respectiv tariful de baza stabilit prin H.C.L., cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite prin H.C.L. .

Art. 20 Participantii la licitatie vor prezenta oferta de pret prin strigari succesive care trebuie sa respecte conditiile de salt anuntate de presedintele comisiei.

Art. 21 Daca la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o suma mai mare, presedintele comisiei anunta atribuirea locului de parcare in favoarea participantului care a oferit ultima suma. Procedura se repeta pentru fiecare loc de parcare in parte pana la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile pentru care s-a organizat procedura.

Art. 22 Dupa anuntarea de catre presedintele comisiei a tuturor solicitantilor carora li s-au atribuit locuri de parcare, se declara inchisa procedura de atribuire/licitare, in urma caruia se intocmeste procesul-verbal care se semneaza de catre membrii comisiei de atribuire/licitatie si de catre solicitantii care au participat la procedura.

Art. 23 Procesul-verbal impreuna cu documentele care au stat la baza organizarii procedurii de atribuire/licitatie a locurilor de parcare se arhiveaza la Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina.

E. Dispozitii finale

Art. 24 Parcare va fi administrata de catre Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina.

Art. 25 Abonamentele de parcare se vor elibera de catre Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina.

Art. 26 (1) La expirarea perioadei de valabilitate a Abonamentelor de parcare, acestea se pot prelungi cu 12 luni, cu conditia achitarii tarifului aferent.

(2) Pentru prelungirea perioadei de valabilitate, titularul Abonamentului de parcare va depune la Directia Administrarea Strazilor si Iluminatului Public din municipiul Slatina, IN LUNA DECEMBRIE A ANULUI IN CURS urmatoarele documente:

- Cerere;
- Copie Abonament de parcare din anul anterior;
- Copie Certificat de inmatriculare al autovehiculului detinut in proprietate sau in folosinta (numai in cazul in care s-a schimbat nr. de inmatriculare);
- Dovada achitarii tarifului aferent locului de parcare, respectiv tariful de baza sau tariful licitat dupa caz.

(3) In cazul in care Titularul abonamentului nu achita, in termenul stabilit tarifului aferent, va pierde dreptul de prelungire a abonamentului de parcare, iar locul de parcare va fi reatribuit altor solicitanti.

