



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 230023, tel.0249/439377; fax.0249/439336

Nr. 190 /23.07.2009

HOTĂRÂRE

Referitor la : concesionare teren aferent extinderilor construcțiilor de la parterul blocurilor de locuit din municipiul Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 23.07.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 7310/01.07.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- adresa nr. 3416/01.07.2009 a O.C.P.I. Olt;
- prevederile art. 15 lit. „e” din Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 38, alin. 5, lit. „b” coroborat cu art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenurilor (cota indiviză a proprietarilor aflată în folosință pe durata existenței construcțiilor) aferente construcțiilor edificate prin exinderea construcțiilor existente la parterul blocurilor de locuit din municipiul Slatina, executate în baza autorizațiilor de construire eliberate de Primăria Municipiului Slatina.

Art. 2. (1) Se aprobă prețul redevenței pentru concesionarea terenurilor menționate la art. 1 din prezenta hotărâre la nivelul redevenței minime stabilite de Consiliul Local a municipiului Slatina pentru zona în care este încadrată strada pe care sunt situate aceste terenuri.

(2) În situația în care construcția a fost edificată pe o suprafață de teren mai mare decât cota indiviză a proprietarilor aflată în folosință, pentru care s-a încheiat contract de concesiune, prețul redevenței pentru terenul ce face obiectul prezentei hotărâri va fi egal cu prețul stabilit prin contractul de concesiune inițial.

Art. 3. (1) Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

(2) În situația în care construcția a fost edificată pe o suprafață de teren mai mare decât cota indiviză a proprietarilor aflată în folosință, pentru care s-a încheiat contract de concesiune, durata concesiunii se va stabili în funcție de durata prevăzută prin contractul de concesiune inițial.

Art. 4. Se împuternicește directorul direcției administrarea domeniului public și privat să semneze contractele de concesiune cu proprietarii construcțiilor edificate pe terenurile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Mass - media.

Președinte de ședință,
Radu George IONITA



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA