



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 194 / 12.08.2010

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică către S.C. NORDIK GROUP S.R.L., a terenului în suprafață totală de 17,45 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Cazarmii, adiacent blocului 9, sc. A, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 12.08.2010

Având în vedere:

- referatul nr. 2010 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Scarlat Constantin, reprezentant al S.C. NORDIK GROUP S.R.L Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 9051/25.05.2009;
 - certificatul de urbanism nr. 971/30.10.2008;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.98/30.04.2009 referitoare la aprobare P.U.D.;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2481 /17.09.2008;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. Nordik Group S.R.L Slatina, reprezentată prin domnul Scarlat Constantin, a terenului în suprafață totală de 17,45 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Cazarmii, adiacent fațadelor de nord și sud ale blocului 9 scara A, ap. 1, compus din două loturi identificate astfel:

- lotul nr. 1 – teren în suprafață de 7,24mp, adiacent fațadei de nord a blocului 9, sc. A cu vecinătățile: N și E - domeniu public; - S și V – bloc 9, sc. A, ap. 1 din strada Cazarmii;
 - lotul nr. 2 – teren în suprafață de 10,21 mp, adiacent fațadei de sud a blocului 9, sc. A cu vecinătățile: N și V- bloc 9, sc. A, ap. 1 din strada Cazarmii; S și E - domeniu public,
- în vederea extinderii și amenajării ca spațiu cu altă destinație, a apartamentului nr. 1, situat la parterul blocului 9, scara A, din strada Cazarmii, pe care îl deține în proprietate.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **872,50 euro**, pentru suprafața de teren de **17,45 mp**, echivalentul a **3.675 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2120 lei, comunicat de BNR. la data de 09.06.2009.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Nordik Group S.R.L Slatina reprezentată prin domnul Scarlat Constantin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. Nordik Group S.R.L Slatina, cu sediul în municipiul Slatina, strada Prolungirea Tunari, bloc S24, scara B, et. 3, ap. 8, jud. Olt

Președinte de ședință
Buleandra Ilie

Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA