



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.195/22.09.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna nr. 12A, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2020.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 61643/01.09.2020 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr. 8110/01.09.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.63355/08.09.2020 al Serviciului Juridic, APL;
 - solicitarea d-lui Gîrjoabă Gheorghe înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 7088/27.07.202;
 - contractul de vânzare cumpărare cu dezlipire autenticat sub nr.339/25.02.2008 de Notar Public - Anemarie Izabela Nițulescu ;
 - Cartea Funciară nr. 62123 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafață măsurată de 264 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna nr. 12A;
 - planul de situație privind amplasarea construcțiilor pe terenul în suprafață de 264 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna nr. 12A;
 - certificatul de urbanism nr.436/12.06.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna nr. 12A;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții cu destinația de locuință, de către **Gîrjoabă Gheorghe, Gîrjoabă Maria Gabi și Stan Liviu Ștefan**, pe terenul în suprafață de 264 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna nr. 12A, deținut în proprietate, înscris în Cartea funciară nr. 62123 a UAT Slatina, la distanța minimă de 0,96 – 1,98m față de limita de vecinătate din partea de est (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Elena Doamna), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de Gîrjoabă Gheorghe, Gîrjoabă Maria Gabi și Stan Liviu Ștefan.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Gîrjoabă Gheorghe, Gîrjoabă Maria Gabi cu domiciliul în municipiul Slatina, b-dul A.I.Cuza 17, bl. V4, sc. 1, et. 2, ap. 4
- Stan Liviu Ștefan, cu domiciliul în Slatina, strada Elena Doamna nr. 12, jud. Olt

Președinte de ședință,
STĂNCIOIU George Claudiu

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”

20 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

20 - consilieri în funcție.