# Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro


**Nr. 199 / 22.09.2020**

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcţii pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Prof. Mircea Botez nr. 51, la distanţele faţă limitele de vecinătate de pe laturile de nord şi sud-vest, cu derogare de la prevederile documentaţiilor de urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,** întrunit în şedinţa ordinară din data de 22.09.2020

**Având în vedere:**

- iniţiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.64788/14.09.2020 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr.8435/14.09.2020 al Direcţiei Administrare Patrimoniu – Biroul Evidenţă Domeniu Public şi Privat;
- raportul de specialitate nr.65311/15.09.2020 a Serviciului Juridic, APL;
- cererile d-lui Şerban Andrei înregistrate la Direcţia Administrare Patrimoniu sub nr. 6708/14.07.2020 şi nr. 8173/03.09.2020;
- contractul de vânzare autentificat sub nr. 882/26.03.2018 de Notar Public – Victor Ciprian Dicu;
- Cartea Funciară nr.52328 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafaţă măsurată de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr.51;
- planul de situaţie privind amplasarea construcţiilor pe terenul în suprafaţă de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr.51;
- certificatul de urbanism nr. 341/18.05.2020 eliberat în scopul obţinerii autorizaţiei de construire pentru edificarea unor construcţii pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr. 51;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 158/31.07.2020;
- prevederile PUG şi Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispoziţiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanţa minimă în construcţii;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism şi al Comisiei juridice şi de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 şi art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

## HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1.** - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcţii C2 cu destinaţia de locuinţă, de către domnul **Şerban Andrei** şi d-na **Şerban Izabela Andreea,** pe terenul în suprafaţă de 877 mp, situat în municipiul Slatina, strada Profesor Mircea Botez nr. 51, deţinut în proprietate, înscris în Cartea funciară nr. 52328 a UAT Slatina, având număr cadastral 52328, la distanţa de 1,0 metru faţă de limita de vecinătate din partea de nord (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – strada Profesor Mircea Botez), şi la distanţa de 1, 0 metru faţă de limita de vecinătate de pe latura de vest, pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina,

prin derogare de la prevederile documentaţiilor de urbanism.

**Art.2.** - **(1)** - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziţie, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

**(2)** - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de Şerban Andrei şi Şerban Izabela Andreea.

**Art. 3.** - Cu data adoptării prezentei, îşi încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 158/31.07.2020.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcţia Administrare Patrimoniu;
- Şerban Andrei şi Şerban Izabela Andreea cu domiciliul în [redacted].

**Preşedinte de şedinţă,**
**STĂNCIOIU Georgel - Claudiu**

**Contrasemnează,**
**Secretar general al municipiului Slatina**
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU"**
**20 - consilieri prezenţi**
**0 - consilieri absenţi**
**20 - consilieri în funcţie.**