



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 1 / 10.01.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către d-na Pătru Dumitra, a terenului în suprafață de 5,56 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA19, sc. B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședință ordinară din data de 10.01.2013

Având în vedere:

- referatul nr. 11869/ 26.10.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 32783/20.11.2012 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-nei Pătru Dumitra, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 10333/17.09.2012;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1464/29.08.1996;
 - certificatul de urbanism nr. 333/10.09.2012, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 5,56 mp, situat în Slatina, strada Primăverii adiacent blocului FA19, sc. B, ap. 1;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către d-na **Pătru Dumitra**, a terenului în suprafață de 5,56 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA19, sc. B, ap. 1, cu vecinătățile:

- N - trotuar bloc FA19.; - S - alee acces bloc FA19, sc. B; - E - teren domeniu public (spațiu verde) adiacent străzii Primăverii; - V - bloc FA19, scara B, ap. 1 (proprietate Pătru Dumitra).

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului FA19, sc. B, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1464/29.08.1996.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **278 euro** pentru suprafața de teren de **5,56 mp**, echivalentul a **1272 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5754 lei, comunicat de BNR la data de 24.10.2012.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – d-na Pătru Dumitra.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.;
- D- na Pătru Dumitra.

Președinte de ședință,

Stana Luana Andronia-Mihaela



Avizat de legalitate

Secretarul Municipiului Slatina

Mihai-Ioan IDITA