



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 204/09.06.2015

HOTĂRÂRE

La proiectul de hotărâre privind *concesionarea fără licitație publică către SC VILOIL COM SRL, a terenului în suprafață de 10,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Strada Toamnei*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 09.06.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 48429/14.05.2015;
- referatul de specialitate nr. 48430/14.05.2015 al Serviciului Evidență Contracte și Domeniu Public și Privat – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea firmei SC VILOIL COM SRL, reprezentant Nuță Valeriu, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr.5864/19.01.2015;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 68/24.02.2015, prin care a fost inclus în inventarul domeniului privat al municipiului Slatina, a unui teren situat în municipiul Slatina, în suprafață de 10,00 mp, situat în municipiul Slatina, Str. Toamnei;
- contractul de concesiune nr.21/18.09.2007;
- contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1468/12.06.2007;
- certificatul de urbanism nr. 419/02.09.2014, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 10,00 mp, situat în municipiul Slatina, Str. Toamnei în vederea extinderii spațiului comercial existent amenajat ca o platformă betonată cu accesul din Str. Toamnei;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.„c” și alin. 5, lit. „b”, art. 45 alin.(3) coroborate cu prevederile art.115 alin.(1), lit.„b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către SC VILOIL COM SRL, a terenului în suprafață de 10,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Str. Toamnei, identificat prin vecinătățile:

- *N* - SC. INVERCO SRL.; - *S*- SC.DIMAROM SRL.; - *E* – spațiu comercial; *V* – domeniu public al municipiului Slatina;
în vederea extinderii spațiului comercial existent.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **500 euro** pentru suprafața de teren de **10,00 mp**, echivalentul **2225 lei**, stabilit la un curs al euro de **4.4495 lei**, comunicat de BNR la data de 07.05.2015.

(2)- Prețul de concesiune a terenului, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu/euro, comunicat de B.N.R. la data plății

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 1 % din prețul concesiunii, respectiv suma de 5,00 euro, care se va achita în lei, la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data plății, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – SC VILOIL COM SRL.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- SC VILOIL COM SRL – reprezentant Nuță Valeriu, Str. Oituz, Bl.19A, Sc.17, Ap.3.

Președinte de sedință,
Vîlceleanu Gigi Ernes



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Mihai Ion IDITA, the Secretary of the Municipality of Slatina.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”