



# Consiliul Local al Municipiului Slatina

## Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 207 / 14.09.2011

### HOTĂRARE

**Referitor la: concesiunea fără licitație publică către domnul Coconu Geo Cătălin, a terenului în suprafață de 21,36 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent blocului 4, sc. B, ap. 2 din strada Păcii**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA**, întrunit în ședința ordinară din data de 14.09.2011

#### Având în vedere:

- referatul nr. 207 / 14.09.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
  - solicitarea d-lui Coconu Geo Cătălin înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 6782/12.07.2011;
  - certificatul de urbanism nr. 371/22.06.2011;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2480/13.09.2005;
  - faptul că terenul în suprafață de 21,36 mp, propus pentru concesiune, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății și nici a unui vreunui litigiu;
  - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
  - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul Coconu Geo Cătălin, a terenului în suprafață de **21,36 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Victoriei, adiacent blocului 4, sc. B, ap. 2, identificat prin vecinătățile:

- *N – bloc 4, sc. B, ap. 2 din strada Păcii ( spațiu comercial proprietate Coconu Geo Cătălin); - S – spațiu verde adiacent blocului 4, sc. B din str. Păcii; - E - trotuar bloc 4, sc. B din str. Păcii; - V – pasaj pietonal,*

în vederea extinderii spațiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 2, situat la parterul blocului 4, sc. B, din strada Păcii, pe care îl deține în proprietate în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 2480/13.09.2005.

**Art. 2.** – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1068 euro**, pentru suprafața de teren de **21,36 mp**, echivalentul a **4555,8 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2657 lei, comunicat de BNR. la data de 09.09.2011.

(2) – Redeventa concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

**Art. 3.** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 4.** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Coconu Geo Cătălin.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Coconu Geo Cătălin – Cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Mănăstirii, bl. 3 –

IACM, sc. C, et. 1, ap. 7, jud. Olt.

Președinte de ședință  
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate  
Secretarul municipiului Slatina,  
Mihai Ion IDITA