



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.207/15.06.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de vest, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.06.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 45054/26.05.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 5009/26.05.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.45239/27.05.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
- cererea formulată de Gheorgheviți Titi Vasile înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 3081/02.04.2021;
- contractul de vânzare autenticat sub nr. 3249/20.11.2020 de notar public – Victor Ciprian Dicu;
- actul de alipire autenticat sub nr. 482/04.03.2021 de notar public – Victor Ciprian Dicu;
- Cartea funciară nr. 63002 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H, jud. Olt, compus din – teren în suprafață de 646 mp;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 646 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H;
- certificatul de urbanism nr. 226/26.03.2021 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H, jud. Olt;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către domnul **Gheorgheviți Titi Vasile** și d-na **Gheorgheviți Valentina**, pe terenul în suprafață de 646 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 39H, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 63002 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 63002, la distanța de un 1,5 metri față de limita de vecinătate din partea de vest (pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (imobil str. Basarabilor nr. 33 – Colegiul Național " Ion Minulescu"), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Gheorgheviți Titi Vasile și d-na Gheorgheviți Valentina.

Art.3. - Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va fi comunicată la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- domnul Gheorghevici Titi Vasile și d-na Gheorghevici Valentina cu domiciliul în

**Președinte de ședință,
STROIULEASA Loredana - Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Mihai - Ion IDITA.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**