



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr.20/28.07.2016

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Alro S.A. Slatina, a terenului în suprafață totală de 742 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, adiacent părții de nord a stadionului Alro - Aluminu Prelucrat din strada Milcov nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2016.

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 64136/01.07.2016;
 - referatul de specialitate nr. 64137/01.07.2016 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea nr. 66/28.01.2016 a S.C. ALRO S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat sub nr. 9356/28.01.2016;
 - certificatul de urbanism nr. 58 / 05.02. 2016 eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 742 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent părții de nord a stadionului *Alro - Aluminu Prelucrat* din strada Milcov nr. 1;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 63/01.03.2016 prin care a fost inventariat terenul în suprafață totală de 742 mp, situat în municipiul Slatina, în partea de nord a stadionului *Alro - Aluminu Prelucrat* din strada Milcov nr. 1;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 275/31.05.2013 referitoare la modificare și completare anexe la H.C.L. nr. 134/27.05.2010 privind încadrarea pe zone a străzilor din municipiul Slatina în vederea stabilirii impozitului și taxelor locale;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 127/10.05.2016, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesionarea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
 - avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2), lit.„c”, art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin (1) lit.„b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către **S.C. Alro S.A. Slatina**, a terenului în suprafață totală de 742 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în intravilanul municipiului Slatina, adiacent părții de nord a stadionului Alro – Al. Prelucrat, din strada Milcov nr. 1 identificat prin vecinătățile: - *N și V – domeniu public al municipiului Slatina (Valea Urlătoarea)*; - *E - S.C. Alro S.A. - stația de pompe*; - *S - Stadion Alro – Al. Prelucrat, din str. Milcov nr. 1*,

pentru amenajarea acesteia în vederea facilitării accesului la Stația de pompe aferentă conductei de apă menajeră de la *Alro - Al. Prelucrat*, la cămin canalizare oraș.

Art. 2. – (1) - Se aprobă redevența pentru concesionarea terenului menționat la art. 1, de 195,18 lei/mp, respectiv de **144.823,56 lei** pentru suprafața de teren de **742 mp**.

(2) - Cuantumul redevenței de 144.823,56 lei pentru concesionarea terenului în suprafață de 742 mp, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 1 % din redevența concesiunii, respectiv suma de 1448 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. ALRO S.A. Slatina.

Art. 6. - Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului - Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Economice;
- S.C. ALRO S.A. Slatina, strada Pitești nr. 116, jud. Olt.

Președinte de ședință,
Andronia-Luana-Mihaela STANA



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”