



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 214 / 28.09. 2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Olteanu Ioana, a terenului în suprafață de 4,25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Florilor, adiacent blocului H, sc. A, ap. 5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.09.2011

Având în vedere:

- referatul nr.8354 / 05.09.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Olteanu Ioana, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 6121/23.06.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 368/22.06.2011;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 199/20.05.2011;
 - faptul că terenul în suprafață de 4,25 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății și nici a unui vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. „c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către doamna **Olteanu Ioana**, a terenului în suprafață de **4,25 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, Aleea Florilor, adiacent blocului H, sc. A, ap. 5, identificat prin vecinătățile:

- *N – trotuar bloc H, sc. A, ap. 5, din Aleea Florilor*; - *S – spațiu comercial*; - *E - teren domeniu public (spațiu verde adiacent bloc H, sc. A)*; - *V – bloc H, sc. A, ap. 5 din Aleea Florilor*,

în vederea extinderii și amenajării ca spațiu cu altă destinație, a apartamentului nr. 5, situat la parterul blocului H, sc. A, din Aleea Florilor, pe care îl deține în proprietate, în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 199/20.05.2011, cu respectarea aliniamentului spațiului comercial învecinat pe latura de sud, și a proiecției pe verticală a balcoanelor de la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **212,50 euro**, pentru suprafața de teren de **4,25 mp**, echivalentul a **895 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2115 lei, comunicat de BNR. la data de 28.06.2011.

(2) – Redevența concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Olteanu Ioana.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Doamna Olteanu Ioana, cu domiciliul în Slatina, strada Arcului nr. 1, bloc 2A, sc. B, ap. 14, jud. Olt.

Președinte de ședință
Victor Hariton Iacobescu



Avizat pentru legalitate.
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA