



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 218/04.08.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către S.C ADOR S.R.L., a terenului în suprafață de 34,30 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Cireșoia nr 18

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 04.+8.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 11940/14.07.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea Mitrache Teodor, reprezentant al S.C ADOR S.R.L, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11277/30.06.2008;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4400/11.11.1998;
 - certificatul de urbanism nr. 415/30.06.2009;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C ADOR S.R.L Slatina, reprezentată prin domnul Mitrache Teodor, a terenului în suprafață 34,30 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Cireșoia nr. 18, identificat prin vecinătățile:

- N - domeniu public;
- S – proprietate privată;
- E – domeniu public;
- V – proprietate privată,

în vederea extinderii și amenajării spațiului comercial deținut în proprietate în strada Cireșoia nr. 18, în baza contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 4400/11.11.1998 .

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1715 euro** pentru suprafața de teren de **34,30 mp**, echivalentul a **7233,01 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2175 lei, comunicat de BNR la data de 14.07.2009.

(2) - Contractul de concesiune se va încheia în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, iar redevența concesiunii se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4.- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului - S.C. ADOR S.R.L Slatina, reprezentată prin domnul Mitrache Teodor.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnului Mitrache Teodor, Slatina, strada Cireșoia nr. 18, jud. Olt

Președinte de ședință,
Radu George IONIȚĂ



Avizat de legalitate
p. Secretarul municipiului Slatina,
Truică Iulia Georgiana

Truică Iulia Georgiana