



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)



Nr. 21/28.07.2016

## HOTĂRÂRE

**Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Iașin Tomiță, a terenului în suprafață de 6,46 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 16, sc.A, ap. 13**

**Consiliul Local al Municipiului Slatina**, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2016

### Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.64138/01.07.2016;
- referatul de specialitate nr. 64140/01.07.2016 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Iașin Tomiță înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr.118449/24.11.2015;
- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 42/24.02.2016, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 6,46 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 16, sc. A , ap. 13;
- contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4093/11.12.2014;
- certificatul de urbanism nr. 674/03.09.2015 eliberat în scopul schimbării destinației spațiului situat la parterul blocului 16, sc. A, ap. 13;
- certificatul de urbanism nr. 830/20.11.2015 eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 6,46 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 16, sc. A , ap. 13;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 127/10.05.2016, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesionarea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către domnul **Iașin Tomiță** a terenului în suprafață de 6,46 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 16, sc. A, ap. 13, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, identificat prin vecinătățile:

- *N și S – trotuar bloc 16, sc. A din str. Libertății*; - *E – domeniu public (spațiu verde adiacent bl. 16, sc. A din str. Libertății)*; - *V- bloc 16, sc. A, ap. 13*,

în vederea extinderii spațiului deținut în proprietate la parterul blocului 16, sc. A, ap. 13 .

**Art. 2. (1)** - Se aprobă redevența pentru concesionarea terenului menționat la art. 1, de 278,81lei/mp, respectiv de 1801,11 lei pentru suprafața de teren de 6,46 mp.

**(2)** - Cuantumul total de 1801,11 lei al redevenței pentru concesionarea terenului, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune.

**Art. 3.** - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 1 % din prețul concesiunii, respectiv suma de 18,00 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

**Art. 4** - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 5** - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Iașin Tomiță

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Economică;
- Domnul Iașin Tomiță – cu domiciliul în municipiul Slatina [redacted] jud. Olt

**Președinte de ședință,**  
**Andronia-Luana-Mihaela STANA**



**Avizat de legalitate**  
**Secretarul municipiului Slatina,**  
**Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”**