



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 224/22.05.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Croitoru Nicolae, a terenului în suprafață de 11,20 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. A, ap. 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinara din data de 22.05.2013

Având în vedere:

- referatul nr. 2977 / 28.03.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 9596/ 02.04.2013 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-lui Croitoru Nicolae – înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 53/07.01.2013;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 37/07.03.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 11,20 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent bl. FA15, sc. A;
 - titlul de proprietate nr. 429/19.07.1977;
 - certificatul de urbanism nr. 689/14.12.2012, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 11,20 mp, situat în Slatina, strada Libertății adiacent blocului FA15, sc. A, ap. 2;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către d-nul **Croitoru Nicolae**, a terenului în suprafață de 11,20 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Libertății, adiacent blocului FA15, sc. A, ap. 2, cu vecinătățile:

- *N – domeniu public.; - S - alee acces bloc FA15, sc. A; - E – bloc FA15, scara A, ap. 2 (proprietate Croitoru Nicolae); - V - teren domeniu public (spațiu verde) adiacent străzii Libertății,*
în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului FA15, sc. A

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **560 euro** pentru suprafața de teren de **11,20 mp**, echivalentul a **2451,7 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3780 lei, comunicat de BNR la data de 22.02.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – d-nul Croitoru Nicolae.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.,5
- D- nul Croitoru Nicolae – Slatina, str. Libertății, bloc FA15, sc. A, ap.2.

Președinte de ședință,
Petre Gheorghe Ginel



Avizat de legalitate
Secretar al Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA