



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax. 049/439336

Nr. 225/22.05.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Ioniță Gheorghe, a terenului în suprafață totală de 8,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Văilor, adiacent blocului 13, sc. B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2013

Având în vedere:

- referatul nr. 2978/ 28.03.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 9597/ 02.04.2013 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-lui Ioniță Gheorghe, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 562/22.01.2013;
 - certificatul de urbanism nr. 25/18.01.2013;
 - contractul de vânzare-cumpărare nr. 16378/13.01.1993, încheiat de R.A.G.C.L. Slatina;
 - faptul că terenul în suprafață de 8,10 mp, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, și nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **domnul Ioniță Gheorghe**, a terenului în suprafață totală de **8,10 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, **strada Văilor**, adiacent blocului 13, sc. B, ap. 1, compus din două loturi, cu suprafețele de 4,05 mp fiecare, identificate astfel:

- **lot 1 - teren în suprafață de 4,05 mp**, adiacent fațadei de sud-est a blocului 13, sc. B din strada Văilor, cu vecinătățile: - *N-V – bloc 13, sc. B, ap. 1 din strada Văilor*; - *S-E - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 13, sc. B din strada Văilor)*; - *N-E - trotuar bloc 13 din strada Văilor*; - *S-V – bloc 13, sc. B*

- **lot 2 - teren în suprafață de 4,05 mp**, adiacent fațadei de nord-vest a blocului 13, sc. B din strada Văilor, cu vecinătățile: - *N-V – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 13, sc. B din strada Văilor)*; - *S-E - bloc 13, sc. B, ap. 1 din strada Văilor*; - *N-E - trotuar bloc 13 din strada Văilor*; - *S-V – bloc 13, sc. B*,

în vederea construirii a două balcoane, pe aliniamentul balcoanelor existente la etajele superioare.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **405 euro**, pentru suprafața de teren de **8,10 mp**, echivalentul a **1773 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3780 lei, comunicat de BNR. la data de 22.02.2013.

(2) – Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Ioniță Gheorghe.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Ioniță Gheorghe.– cu domiciliul în municipiul Slatina, str. Văilor, bloc 13, sc.B, ap.1.

Președinte de ședință,
Petre Gheorghe Ginel



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA