

Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr.226/22.05.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către Matei Marius și Matei Lucica, a terenului în suprafață de 12,0 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap. 4

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2013.

Având în vedere:

- referatul nr. 2340/14.03.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 9595/ 02.04.2013 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea numiților Matei Marius și Matei Lucica înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului public și Privat la nr. 12.909/26.11.2012;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4940/02.12.2010;
 - certificatul de urbanism nr. 643/23.11.2012, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 12,0 mp, situat în Slatina, strada Primăverii adiacent blocului PM1, sc. D, ap. 4;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 3/10.01.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 12 mp, situat în strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap. 4;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către Matei Marius și Matei Lucica, a terenului în suprafață de 12,0 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap. 4, cu vecinătățile: - N – acces bloc PM1, sc. D; - S – trotuar bloc PM1 sc. D; - E – bloc PM1, sc. D, ap. 4 (spațiu comercial deținut de Matei Marius și Matei Lucica); - V – domeniu public (spațiu verde adiacent bloc PM1, sc. D),

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului PM1, sc. D, ap. 4.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de 0 euro/mp, respectiv de 600 euro pentru suprafața de teren de 12,0 mp, echivalentul a 2655 lei, stabilit la un curs al euro de 4,4251 lei, comunicat de BNR la data de 04.01.2013.

(2) - Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

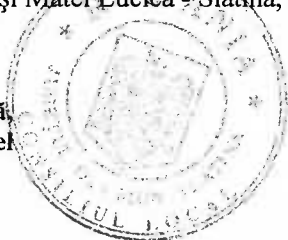
Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Matei Marius și Matei Lucica.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Matei Marius și Matei Lucica - Slatina, strada Primăverii, bloc PM1, sc.D, ap. 4

Președinte de ședință,
Petre Gheorghe Gineu



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Miha-Ion IDITA